

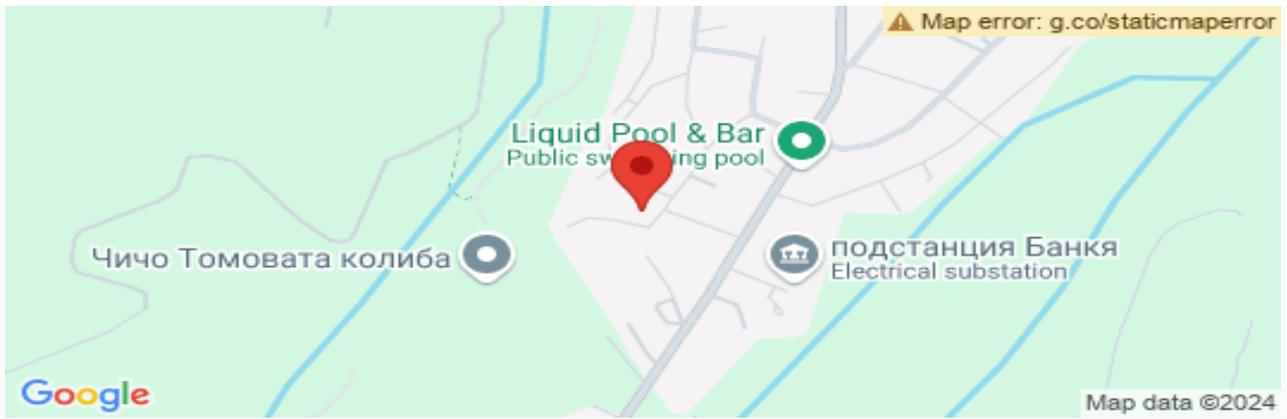


● Участок 585 кв.м., ID 127131

г. Баня Дата публикации: 03.01.2024 г

€105 000

+ <https://www.yavlena.com/ru/127131> еще



Точное местоположение объекта не может быть показано из соображений безопасности/конфиденциальности:
ПРИМЕЧАНИЕ



Руководитель отдела:

Димитър Христов

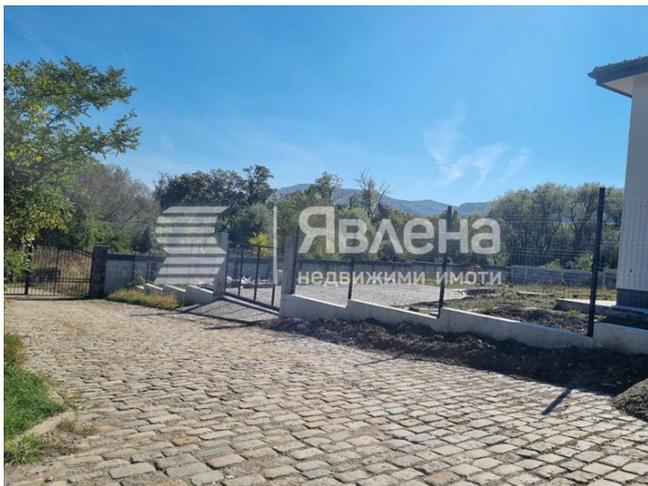
г. София, Офис "Южен парк"

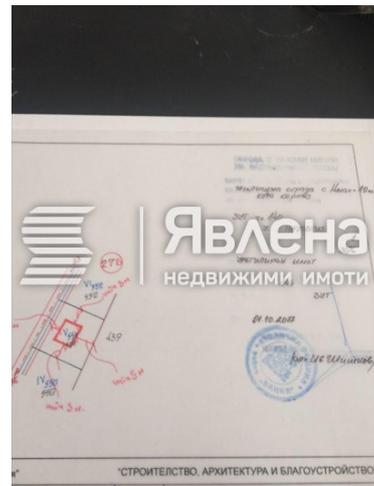
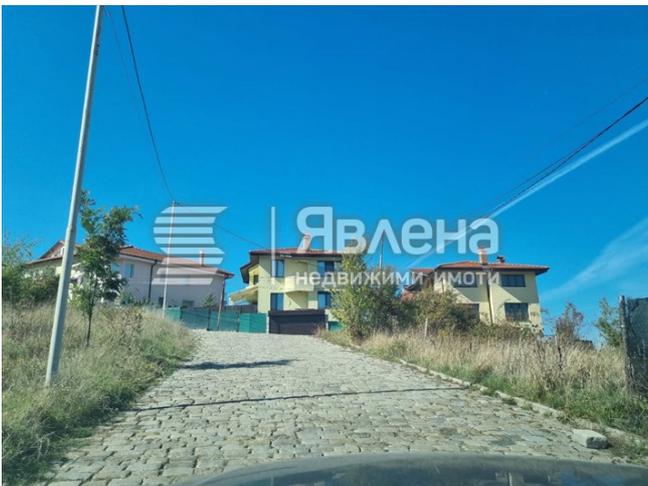


Руководитель отдела (35 Offers) Department "Инвестиции и новое строительство"



+359 892 546 201





| | |
|---------------------------------------|---|
| Устройствена зона | Жм2 - Жилищна зона с малкоетажно застрояване с допълнителни, специфични изисквания |
| Предназначение на устройствената зона | Зоната обхваща предимно бившите квартали - курорти (Горна баня, Княжево, Бояна, Драгалевци, Симеоново) и гр. Баня. Показателите от долния ред се отнасят за бившите вилни зони, включени в строителните граници на София. И за двата случая минимум 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. |
| Плътност на застрояване (%) | 30/25 |
| КИНТ | 1/0,8 |
| Минимална озеленена площ (%) | 60 |
| Кота корниз (м.) | 10/ 8,5 |

