



● Дом 101 кв.м., ID 142553

г. София Дата публикации: 17.04.2024 г

€155 000



Кирпич



Обставленный

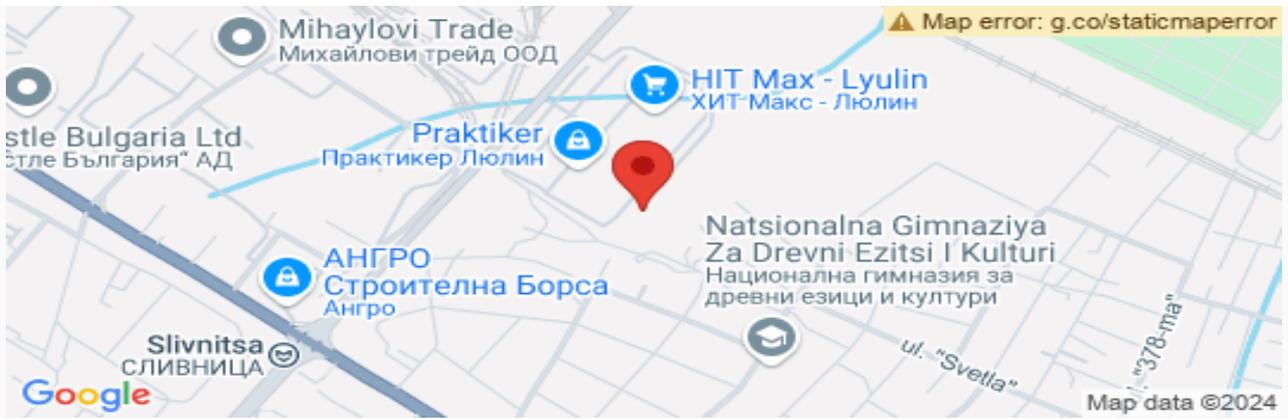


1 санитарный узел



2 спальни

+ <https://www.yavlena.com/ru/142553> еще



Точное местоположение объекта не может быть показано из соображений безопасности/конфиденциальности:
ПРИМЕЧАНИЕ



Руководитель отдела:

Георги Христов

г. София, Офис "Лагера"

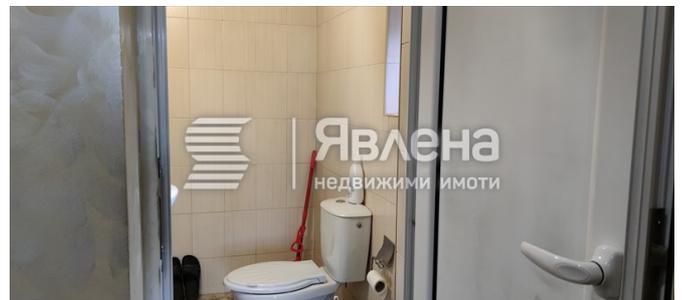


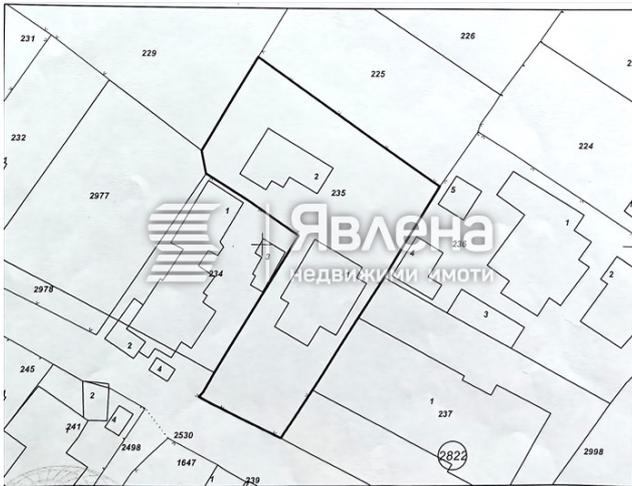
Руководитель отдела (27 Offers) Department "Отдел „ Продажи и Аренды недвижимости ""



+359 892 506 547







ЗАСНЕМАНЕ

на
едноетажна къща в
гр. София, ул. "379" №12, кв. Модерно предградие
УПИ VI - 235, кв. 17, идентификатор 68134.2822.235

Собственици: Велко Грозданов Кръстев
Надка Ефтимова Кръстева

Страдата е построена и узаконена като частна собственост през 50-те години на 20 век и представлява едноетажна монолитна къща.

Съгласно **ПР 82 от ИАРЕДБА № 20 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройственото устройство на територията на населените места**, площта на къщата включва складова за всички помещения в страдата.

Не са влизали оригиналните проекции и разпоредбите относно страдата.

Съгласно **техническо о. установяване**, че **Застроената площ на къщата е:**
- 72,94 кв.м. (седемдесет и две цяло и деветдесет и четири стотни квадратни метра),
жилищна сграда с идентификатор: 68134.2822.235.1

- 30,11 кв.м./тридесет цяло и единадесет стотни квадратни метра/, **складови помещения**
В жилищната част са обособени следните помещения: антре, кухня с трапезария, дневна, спалня и баня.

В стопанската част : два килера и склад за отоплителни материали и инвентар.

Технически данни за къщата:

Застроена жилищна площ – 72,94 кв.м.

Застроена складова площ – 30,11 кв.м.

РЗП – 103,05 кв.м.