

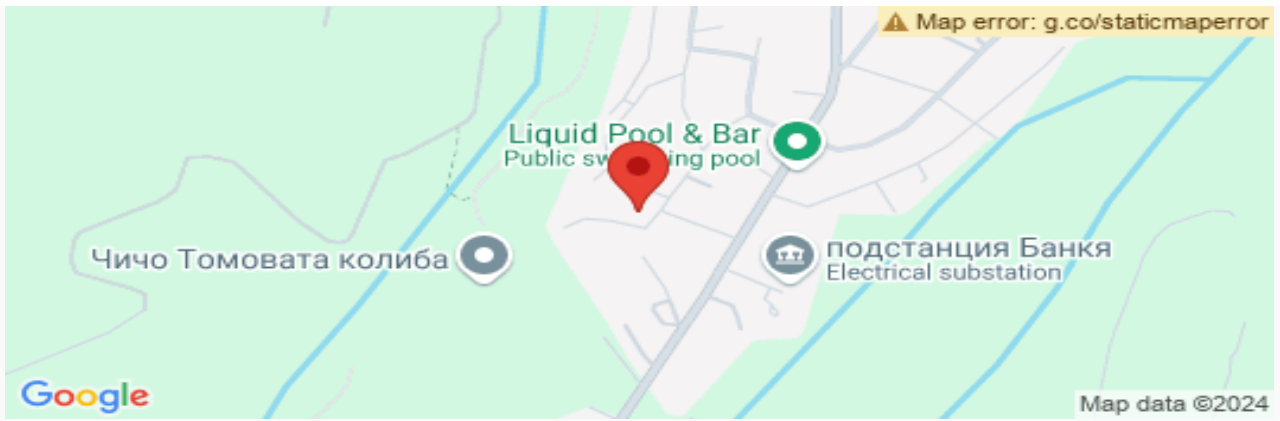


● Plot 585 sq. m., ID 127131

c. Bankya Published on: 03.01.2024

€105,000

+ <https://www.yavlena.com/en/127131> more



We are unable to display the exact location of the property for security/confidentiality reasons.: NOTE



Department Manager:

Dimitar Hristov

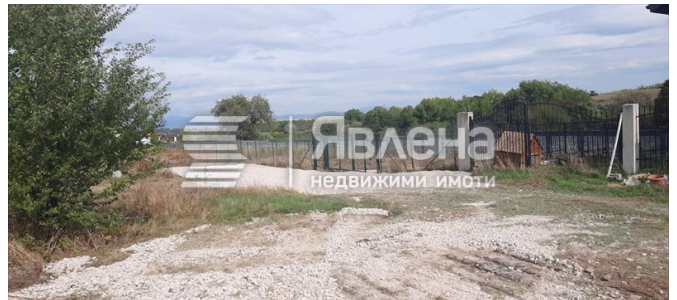
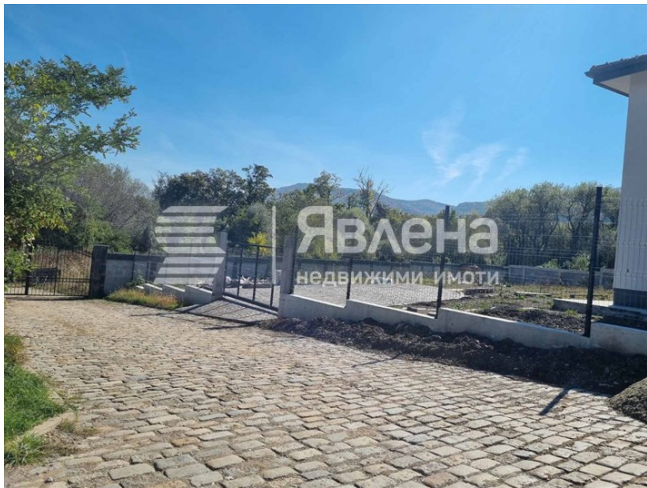
с. Sofia, Офис "Южен парк"

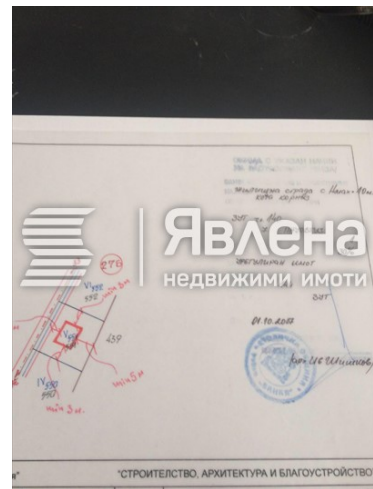
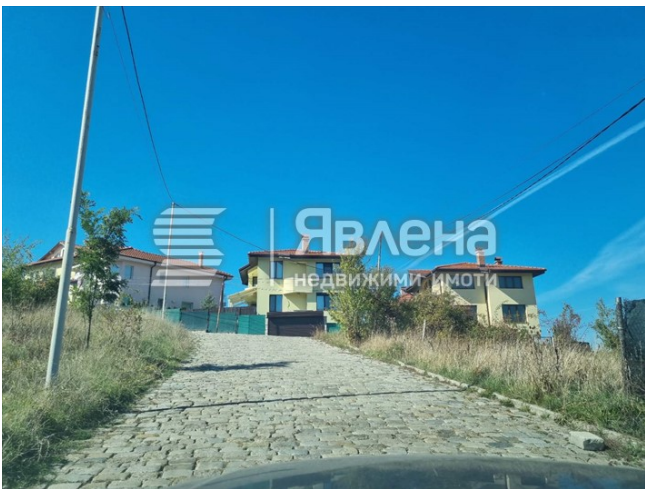
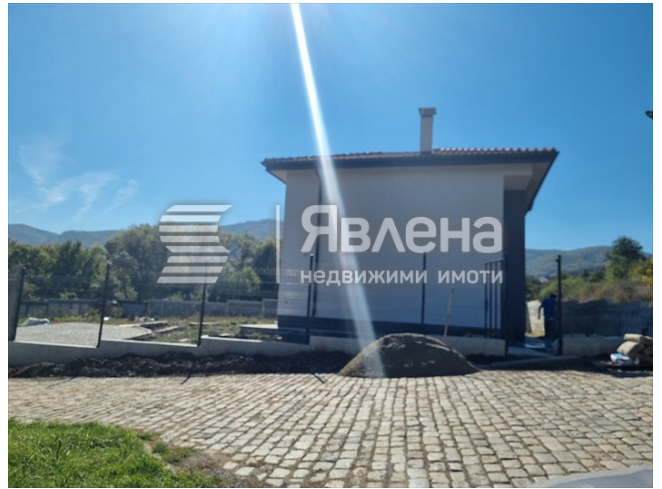


Department Manager (35 Offers) Department "Investments and New Construction"



+359 892 546 201





Устройствена зона	Жм2 - Жилищна зона с малкоетажно застрояване с допълнителни, специфични изисквания
Предназначение на устройствената зона	Зоната обхваща предимно бившите квартали - курорти (Горна баня, Княжево, Бояна, Драгалевци, Симеоново) и гр. Баня. Показателите от долния ред се отнасят за бившите вилни зони, включени в строителните граници на София. И за двата случая минимум 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност.
Плътност на застрояване (%)	30/25
КИНТ	1/0,8
Минимална озеленена площ (%)	60
Кота корниз (м.)	10/ 8,5

