



● 2-стаен 98 кв.м., ID 143840
гр. София Публикувана на: 27.05.2024 г

€214 698



гараж



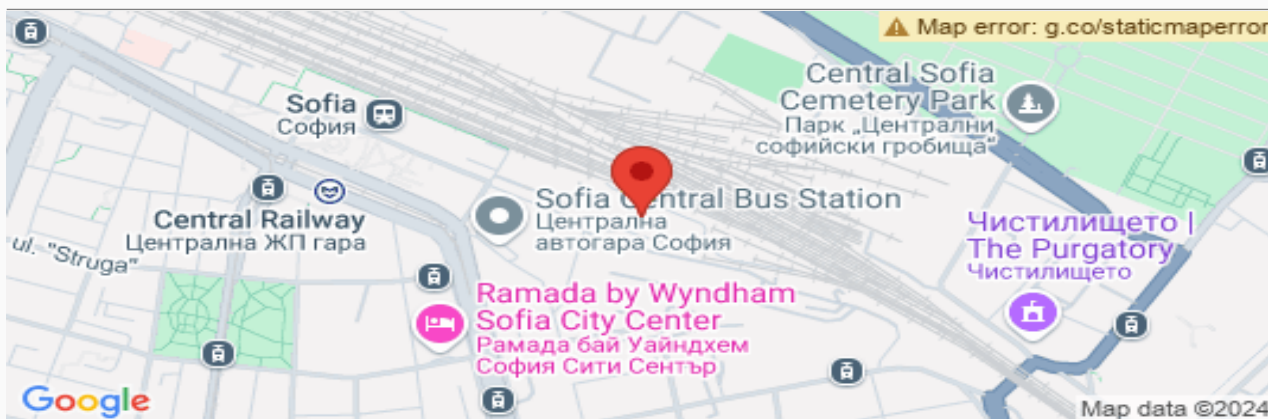
Тухла

Просторен двустаен имот, с голяма дневна и хубава тераса

РЕЗИДЕНЦИЯ РИМ е жилищен проект, следващ концепцията за живот в централната част на града. Намира на пешеходно разстояние от две метростанции- Централна ЖП гара и Лъвов мост. Мястото е тихо и спокойно, а локацията носи висок инвестиционен потенциал, особено като се има предвид, че терена около Централна гара ще се превърне в мултифункционален център със зала, хотелски и офисни площи, които да създадат работещ бизнес модел на територията. Бърз и лесен достъп до идеален Център и до всички части на София. Сградата се отличава с модерна архитектура, като всеки един от апартаментите притежава много естествена светлина, посредством френски прозорци.

Явлена продава просторен 2-стаен имот, в жилищната сграда с безупречна визия и модерни общи части. Имотът се намира на етаж 7 над партер и има следното разпределение: антре, дневна 34,18 кв.м, спалня 14,14 кв.м, голяма баня, мокро помещение и тераса 9,15кв.м, с чиста жилищна площ 73,91кв.м. Има мазе, включено в цената. Изложението е Изток и малко Юг. Отоплението е на ТЕЦ. Статутът е на Апартамент –

Ап 7.19. Общите части на сградата ще бъдат луксозно изпълнени и оборудвани с гранит. Опция за паркомясто или гараж. Строежът е на етап-Акт 14/ груб строеж/. Бърз достъп до няколко големи булеварда – Мария Луиза, Сливница и Хр. Ботев. Ивеститор с множество построени и въведени в експлоатация сгради. Очаквана готова сграда- началото на 2025г. За повече информация и оглед- Ирина Варадинова + <https://www.yavlana.com/143840> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (35 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 514 009

