



● 3-стаен 228 кв.м., ID 143697

гр. Варна Публикувана на: 20.05.2024 г

€200 000



Тухла



Обзаведен



3 спални

---

Тристаен апартамент с морска гледка

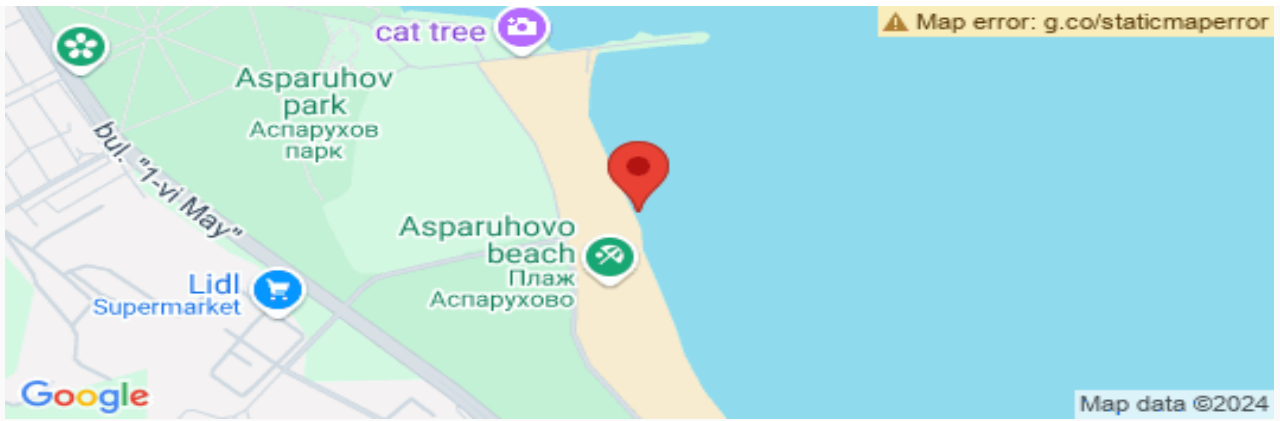
Явлена има удоволствието да представи на своите клиенти за продажба пентхаус с прекрасна морска гледка до ключ, разположен на 4/5/6 етаж в комплекс "Варна Саут Бей". Апартаментът е с обща площ от 228.39 кв.м, включваща две панорамни тераси. Чистата площ е 106.85 кв.м и се състои на първи етаж от коридор, оборудвана баня с тоалетна, две спални, стълбище за втория етаж, където е разположена дневна с кухня и излаз на панорамна тераса с гледка към морето.

Апартаментът се намира в комплекс от затворен тип, разположен на брега на морето в южната част на град Варна, квартал Аспарухово. "Варна Саут Бей" се охранява целогодишно и предлага възможност за свободно паркиране. На разположение на живущите са рецепция, басейн, кафе сладкарница, два магазина за хранителни стоки. Сградата има годишна такса поддръжка в размер на 12 евро без ДДС на кв.м.

Апартаментът се продава във вида, показан на снимките, с оборудвана кухня и електроуреди. Свържете се с нас за повече информация и за да организираме оглед днес!

---

Телефон за връзка: +359 878 528 455. + <https://www.yavlana.com/143697> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Малгожата Михалева

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (25 Offers) Department "Продажби 3"



+359 892 522 157







entrance 10

Admiral's Wing

floor 4

POOL & GARDEN VIEW / SEA VIEW

| Type   | Floor   | Area   | Terrace | Total Area |
|--------|---------|--------|---------|------------|
| st. 11 | 4, 5, 6 | 109.24 | 78.67   | 211.42     |
| st. 12 | 4       | 85.48  | -       | 85.54      |
| st. 13 | 4       | 85.49  | -       | 85.54      |
| st. 14 | 4, 5, 6 | 148.39 | 62.77   | 233.47     |
| st. 15 | 4, 5, 6 | 106.85 | 26.67   | 238.30     |

entrance 10

Admiral's Wing

floor 5

POOL & GARDEN VIEW / SEA VIEW

| Type      | Floor | Area | Terrace | Total Area |
|-----------|-------|------|---------|------------|
| 4 st. 11* | 5, 6  |      |         |            |
| 4 st. 15* | 5, 6  |      |         |            |
| 4 st. 14* | 5, 6  |      |         |            |