



● Хотел 1630 кв.м., ID 147613
гр. Приморско Публикувана на: 08.09.2024 г

€1 900 000



басейн

Явлена продава хотел

Продава се уникален бизнес: Хотел с фотоволтаична система в Приморско!

Имате възможност да инвестирате в прекрасно разположен имот само на 150 метра от южния плаж на Приморско – един от най-красивите и чисти плажове в България!

Характеристики на имота:

- Обща площ: 1630 м²
- Площ на парцела: 606 м²
- Година на построяване: 2007 г.

Хотелът разполага с:

- 15 уютни стаи и 4 стилно обзаведени апартамента, разположени на три етажа с асансьор.
- Всички стаи са просторни и напълно оборудвани: спалня, разтягащ се диван, гардероб, климатик, телевизор, мини хладилник и индивидуална баня с тоалетна.

Апартаментите предлагат изискана атмосфера в стиловете Рим, Азия, Романтика и Африка, с допълнителни удобства и просторно оформление.

Апартаментите Рим и Азия разполагат със спалня и хол с диван с лежанка, който става на двойно легло, тераса, климатик, телевизори, мини хладилник, кухненски кът с мивка и микровълнова печка, гардероб, баня и тоалетна

Кухнята на ресторанта е напълно професионално оборудвана и включва:

- 14 мивки, плотове и стелажи от неръждаема ламарина
- 6 хладилника с фризер, 4 фризера и 5 хладилника

- Цялостно оборудване за готвене: професионални фритюрници, конвектомат, 4 котлона на газ и 3 фурни на ток, вентилация, климатик и съдомиялна машина

- Отделно складово помещение в сутерена

Допълнителни удобства:

- Просторен апартамент на последния етаж с три спални, просторна всекидневна с кухненски кът , две бани с тоалетни и разкошна тераса (170 м²)

- Сутерен с 6 стаи за персонал с общо 16 легла, 5 бани с тоалетна, професионални пералня и сушилня, гладачно помещение с каландър /гладачна машина/ , климатик и бойлерно помещение

- Басейн и ресторант - градина с капацитет до 120 места

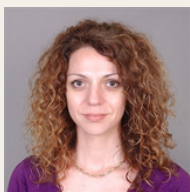
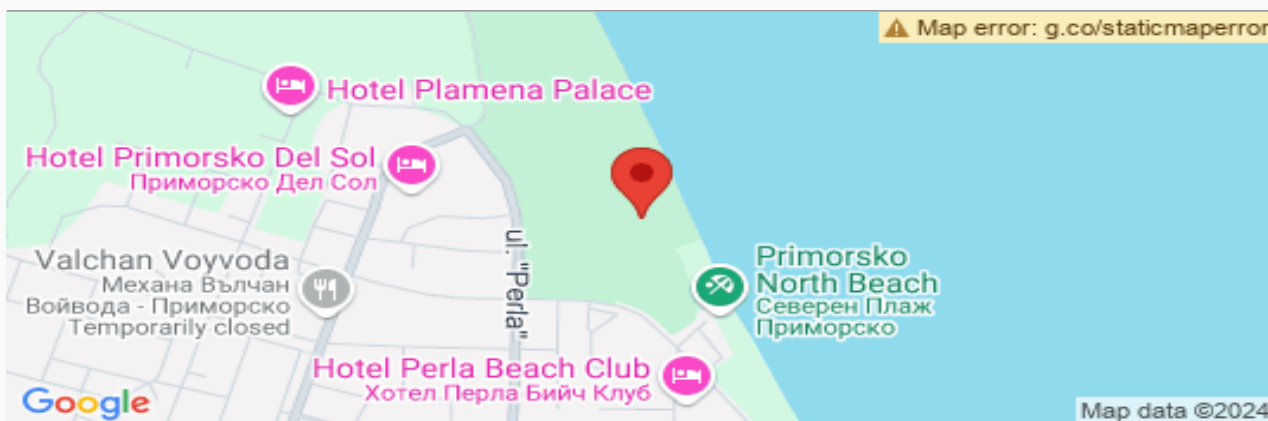
- Озеленена лятна градина с мини парк и шадраван и цветна алея.

За децата: Детски кът с батут, детска къщичка и пързалки! Действаща фотоволтаична система на покрива, генерираща приходи през цялата година

В помощ на бизнеса: Действаща фотоволтаична система на покрива на хотела, генерираща приходи през цялата година.

Не пропускайте шанса да притежавате успешен бизнес в сърцето на една от най-посещаваните туристически дестинации в България! Свържете се с мен днес за повече информация и оглед! +

<https://www.yavlena.com/147613> още



Брокер:

Жанета Монева

гр. Стара Загора, Офис Стара Загора



Брокер (24 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 892 532 212

