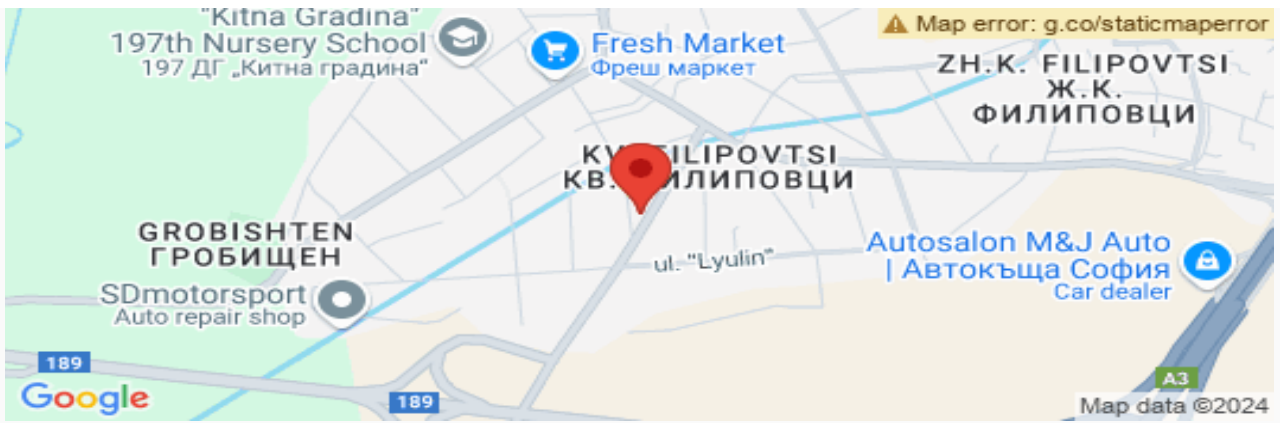


● Парцел 4002 кв.м., ID 137285
гр. София Публикувана на: 19.10.2023 г

€149 500

Поземлен имот 4 000кв.м

„Явлена -Изток“ -предлага за продажба ,зеделелска земя с обща площ от 4 002 кв.м.Находящ се в град София, район „ Люлин „ квартал Филиповци ,местност „Над село“. Разполага с добър достъп от булевард и с лице (24 м. +)- около 1 000 кв.м попадат в категория ЖМ. Останалите са с категория ССБ-застрояване се допуска както следва:-за имоти с площ до 5дка - едноетажни стопански постройки с площ до 35 кв.м. за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар.За имоти с площ от 5 до 10 дка - едноетажни стопански постройки и съоръжения с площ до70 кв.м. за съхранение на растителна и животинска продукция и отглеждане на домашни животни, и помещение за обитаване. Допуска се изграждане на инженерни мрежи и съоръжения за благоустрояването на имотите. Плътността на застрояване общо на всички предвидени сгради и съоръжение не може да надхвърля 15% от площта на застроения двор. Изграждането на жилищните сгради се допуска след или едновременно с изграждането на стопанските сгради и съоръжения.. + <https://www.yavlena.com/137285> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Георги Стоилов

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (33 Offers) Department "Продажби и наеми 2"



+359 24 511 827

+359 882 222 321

