



● 3-стаен 186 кв.м., ID 148706

гр. София Публикувана на: 04.10.2024 г

€500 000



Тухла



Необзаведен



2 бани



2 спални

Изключителен тристаен апартамент в центъра на София.

Открийте съвременния градски начин на живот в този светъл, просторен и чисто нов тристаен апартамент, разположен в нова сграда с Акт 16 от 2021г.

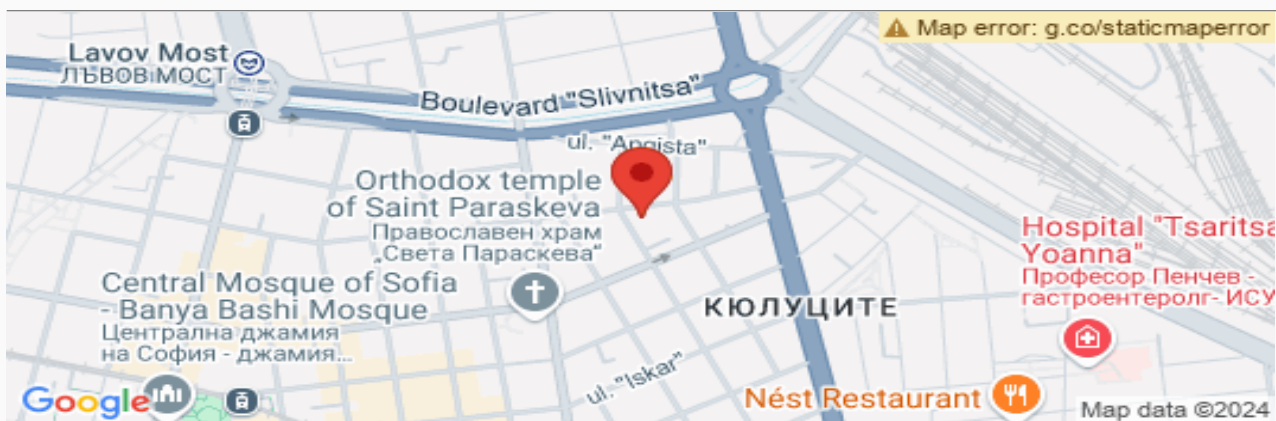
Апартаментът е със застроена площ от 152.20 кв.м и обща площ от 186 кв.м, състоящ се от широко антре, голяма дневна с кухненска част, две спални, две санитарни помещения, мокро помещение, както и впечатляваща с размерите си тераса. Жилището е с луксозни мраморни настилки в комбинация с естествен паркет. Кухнята е стилна и напълно оборудвана с висококачествени уреди. Сградата е с отопление на ТЕЦ. За допълнително удобство, освен радиатори, във всяка стая има поставени климатици „Daikin“. Големи гардероби и достатъчно място за съхранение, допринасят за функционалността на апартамента. Терасата е подходяща, както за релакс, така и за организиране на социални събирания. Изложение: запад/изток. Представителни общи части с мраморни настилки, контрол на достъпа и рецепция. Има възможност за закупуване на удобен подземен гараж с топла връзка посредством асансьор. Към апартамента има мазе. Имотът е разположен на тиха улица в близост до спирки на градски транспорт, множество магазини, кафенета и ресторанти. В района има училища и детски градини. На 700 м. пешеходно разстояние от Националната опера и балет.

Този имот е идеален за хора търсещи стил, комфорт и отлична локация.

Не пропускайте възможността да направите това прекрасно жилище Ваш нов дом!

За повече информация и оглед, не се колебайте да се свържете с мен. +

<https://www.yavlena.com/148706> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Виктория Фенч

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (7 Offers) Department "Южен парк"



+359 2 42 42 000

+359 888 109 040



