



● Офис 750 кв.м., ID 149267

гр. София Публикувана на: 18.10.2024 г

€3 750

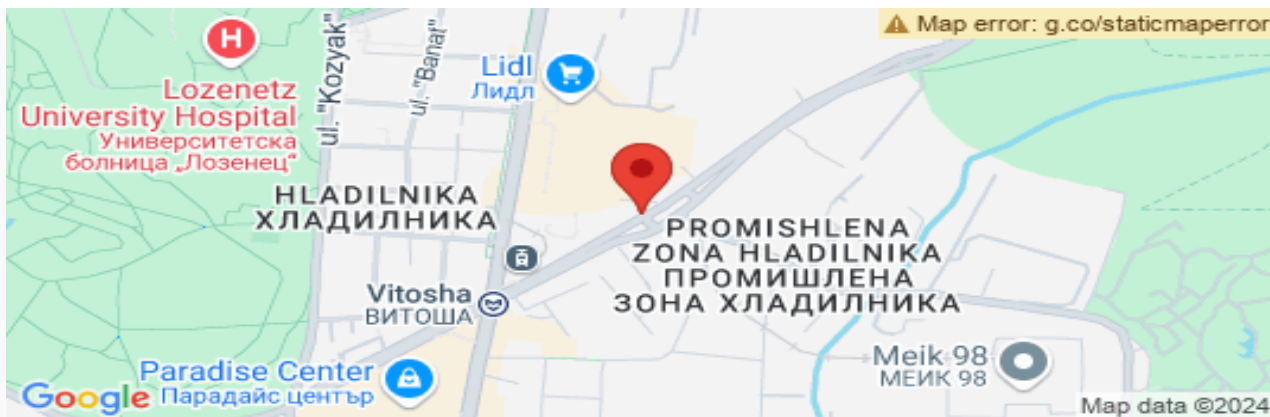


гараж

Офис под наем

Явлена отдава под наем два етажа от офис сграда на ул. Сребърна в близост до мол Парадайс и метростанция Витоша. Сградата е на 3 етажа, с прилежащ паркинг, където може да се наемат надземни паркоместа на допълнителна цена. Има и едно подземно ниво, отново с налични паркоместа за допълнително наемане. Офисът е в отлично състояние, разпределението на първи етаж е: 5 зали, санитарен възел, склад, коридор, кухня с трапезария, тераси, с обща квадратура 400 кв.м., разпределението на втори етаж е: 6 зали, санитарен възел, 2 склада, кухненски бокс, коридор, тераси, с обща квадратура 350 кв.м. Възможни са и други разпределения. Отоплението е с климатици или на газ. Охлаждането е с климатици или чилър система. Има нова фотоволтаична система, осигуряваща част от ел. енергията. Бъдещият наемател ще организира почистването самостоятелно.

Посочената цена е без ДДС. + <https://www.yavlena.com/149267/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Ангелина Димитрова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (18 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 506 532



