

● Парцел 20000 кв.м., ID 131059  
к.к. Камчия Публикувана на: 17.03.2023 г

€0



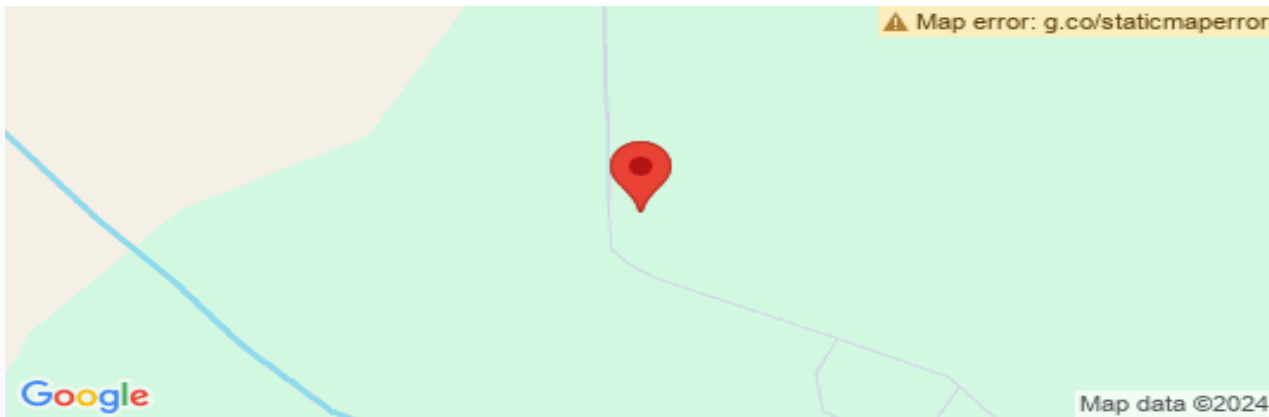
достъп по асфалтов път



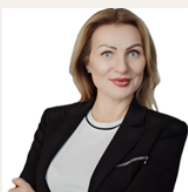
Регулация на парцела

кк Камчия

Предлагаме ви урегулиран поземлен имот в курортен комплекс Камчия, разположен на близо 600 метра от морската ивица на комплекса и в непосредствена близост до къмпинг. Парцелът е с асфалтов достъп и е влязъл в сила ПУП с параметри на застрояване: плътност за застрояване 30%, кинт 1, плътност на озеленяване 60%, плътност на усвояване 40%, височина 10м, с възможно РЗП 19 935 кв. м и ЗП 7974 кв.м. Парцелът е подходящ за изграждане на жилищна сграда, хотелски комплекс, почивна база или къмпинг. Курортен комплекс Камчия е разположен на 25 километра южно от Варна и е известен с множество места за отдих, включително тези по устието на река Камчия. Плажовете в комплекса са просторни и чисти. Приятен е и за риболов. Комплексът е резерват от естествени лонгозни гори и необятни дюни, обявен за защитена местност от ЮНЕСКО. Всичко това превръща този кът от черноморското крайбрежие във великолепно място за почивка, релакс и спорт. + <https://www.yavlena.com/131059> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Главен брокер:**

Ростислава Миланова

гр. Варна, Фронт офис Варна



Главен брокер (38 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 525 032

