



● Парцел 1580 кв.м., ID 128589
с. Болярци Публикувана на: 12.01.2023 г

€36 000



Регулация на парцела

Комплексен проект за къща за гости

Id 128589 Описание: Парцел с ПУП -ПРЗ за жилищно строителство на "Къща за гости, лятна кухня и ограда" с следните показатели:

Зона- ЖМ , кинт- 1,5, Плътност - 40% , Височина на застрояване -до 10м., Озеленяване 50%.

Имота е ъглов, разположен на две улици със 99,81м.л лице на пътя

Предварителен договор за ел. Вода-ВИК.

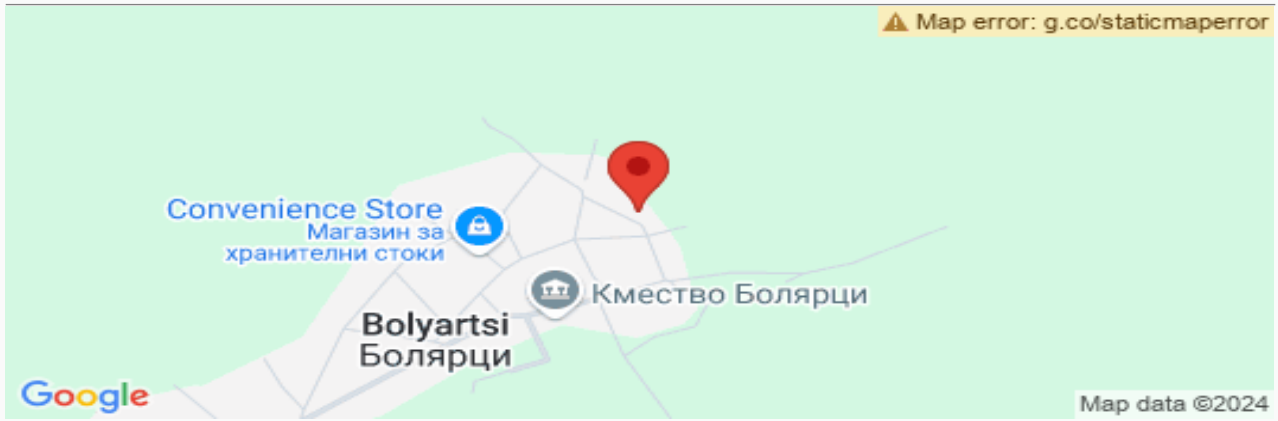
Локация: Централно местоположение, асфалтов достъп.

Предимства: На 27 км южно от гр. Варна, на 20 км северозападно от общинският център с. Аврен, на 12 км от морският бряг и на 7 км. от главния път Варна-Бургас.

Близостта до курортен комплекс „Камчия“, наличието на горски масиви и добрите пътни връзки са благоприятен фактор за развитие на ловен, селски и еко-туризъм.

Селото е малко и уютно, разположено до голяма, вековна гора, която привлича любители на ловът от близо и далеч с голямото си дивечово разнообразие (сърни, елени, зайци, диви прасета, яребици, фазани,

пъдпъдъци, бекаси). + <https://www.yavlena.com/128589> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Мениджър отдел Продажби 3:

Ангелина Спасова

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Мениджър отдел Продажби 3 (41 Offers) Department "Продажби 3"



+359 52 680 000

+359 899 680 006

