



● Къща 350 кв.м., ID 153479
гр. София Публикувана на: 14.02.2025 г

€3 500



гараж



Тухла



Обзаведен



6 бани

Къща в кв. Драгалевци

Луксозна къща под наем в Драгалевци – простор, комфорт и страхотни гледки!

Предлагаме под наем изключителна къща в една от най-хубавите части на кв. Драгалевци, с удобен и бърз достъп до супермаркети Фантастико и Лидл, Околовръстен път и ул. Кумата. Локацията осигурява спокойствие, зеленина и удобства, съчетани с бърза връзка до града.

Основни характеристики:

Стилна фасада и красива архитектура

Функционално разпределение

След основен ремонт – в безупречно състояние

Самостоятелен двор – 600 кв.м.

Гараж с автоматична врата + 2 допълнителни паркоместа

Отоплителна и охладителна с-ма, отопление на газ и климатици във всяка стая.

Разпределение на къщата:

Първо ниво – Просторна дневна част с няколко обособени зони, камина, кухненски бокс с трапезария и страхотна тераса с гледка към София. На това ниво има и тоалетна за гости.

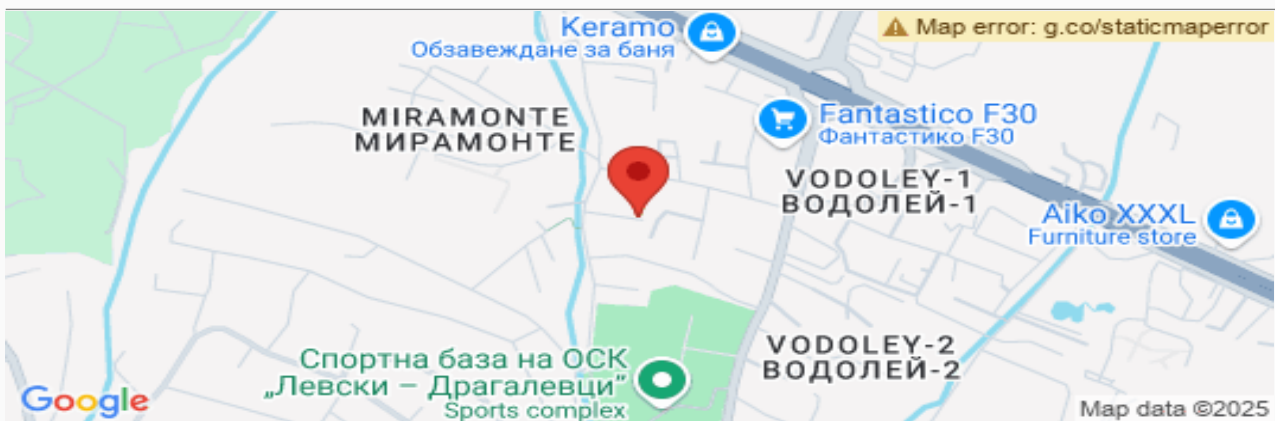
Второ ниво – Родителска спалня с баня и тоалетна, гардеробно помещение и просторна тераса; втора спалня с излаз към тераса; трета южна спалня със слънчева тераса и още една баня с тоалетна.

Полусутерен – Многофункционално пространство, което може да се използва като фитнес помещение или кино зала. Втора зала с директен излаз към веранда, идеална за пура-бар, механа или друго по желание.

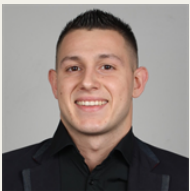
Тази къща предлага уют, стил и комфорт в престижен район, идеален за хора, които търсят просторен дом с прекрасни гледки и удобства.

За повече информация и огледи, свържете се с Арсенов, Явлена Централен офис! +

<https://www.yavlena.com/153479/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Николай Арсенов

гр. София, Офис "Център"



Брокер (26 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 510 646

