



● Къща 456 кв.м., ID 145433

с. Герман Публикувана на: 05.07.2024 г

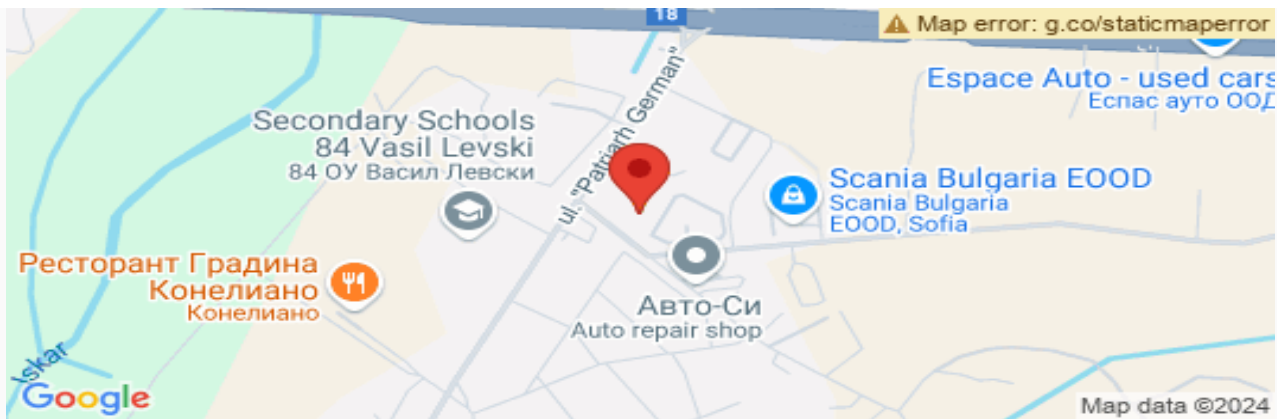
€800 000



Тухла

Къща с панорама

Един имот в покрайнините на с. Герман, в зона с нови къщи, постоянно живеещи съседи и великолепна панорама към София и Витоша. На място можете да се наслаждавате на мекия умерен микроклимат повлиян от Лозенска планина. До него се стига по бул. Цариградско шосе или Околовръстен път и асфалтирана отбивка на ул. Патриарх Герман. Представява: жилищна сграда – еднофамилна с разрешение за ползване, при степен на завършеност: шпакловка и замазка, на два жилищни етажа и сутерен, при обща площ от 456 кв.м. В сутерена е ситуиран двоен гараж, фитнес, две сервизни помещения и стълбище. Първи етаж: дневна, кухня, трапезария в едно общо пространство с площ от 70 кв.м, веранда с достъп от дневната, спалня, балкон, кабинет, санитарен възел и стълбище. Втори етаж: три спални с балкони, собствени санитарни помещения и гардеробни и стълбище. Къщата е разположена върху парцел с площ от 580 кв.м. Дворът е отлично аранжиран и озеленен. Има възможност къщата да бъде завършена и обзаведена по одобрен от Вас проект. За повече информация или оглед: Николай Мраценков. + <https://www.yavlena.com/145433> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Николай Мраценков

гр. София, Офис "Център"



Брокер (15 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 509 732



