



● Многостаен 103 кв.м., ID 151050  
гр. Бургас Публикувана на: 04.12.2024 г

€240 000



Апартамент 103 кв. м

Представяме ви отличен имот, който може лесно да бъде преустроен в уютен апартамент за живеене. Стратегическата му локация го прави много подходящ за инвестиция с цел отдаване под наем. С лесен достъп до основни транспортни връзки и удобства. Пространството е светло и просторно, със съвременна архитектура, което позволява пълна гъвкавост за преустройство според индивидуалните нужди и предпочитания. Имота е със статут на офис.

Основни характеристики:

Обща площ: 103 кв. м

Отворен план: Пространството позволява лесно разделяне на стаи и формиране на уютен апартамент.

Състояние: Имота е в добро състояние, готов за адаптация с минимални ремонтни дейности.

Етаж: четвърти с гледка към главни булеварди.

Климатизация: Висококачествени отоплителни и охлаждащи системи за максимален комфорт.

Предимства:

Лесно преустройство в апартамент с 1 или 2 спални, баня и дневна зона.

Отлично местоположение, близо до магазини, ресторанти и обществени услуги.

Добра инвестиция с възможност за отдаване под наем или лично ползване.

Това е имот с голям потенциал и възможности както за бизнес, така и за комфортно жилище.

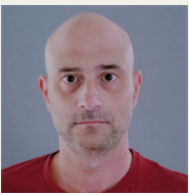
Ако имате конкретни изисквания или желания за допълнителна информация, не се колебайте да попитате!

ID: 151050

Брокер: Чавдар Дичев + <https://www.yavlena.com/151050> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер:

Чавдар Дичев

гр. Бургас, Офис Бургас



Брокер (39 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 56 878 008

+359 885 777 730