



● Къща 210 кв.м., ID 139295

гр. Черноморец Публикувана на: 20.12.2023 г

€173 000



Тухла



Полуобзаведен



2 бани



3 спални

Двуетажна къща, подходяща за семейно жилище или къща за гости под наем в курорта Черноморец

„Явлена“ продава чудесна двуетажна къща в курорта Черноморец, на 50 м от централния плаж и центъра на града! Къщата е с разгърната застроена площ 210 кв.м, разпределена на два жилищни и един сутеренен етаж. Построена е на калкан в парцел с площ 296 кв.м. Дворът е облагороден, добре поддържан, има навес с маса, пейки и кухня в задния двор.

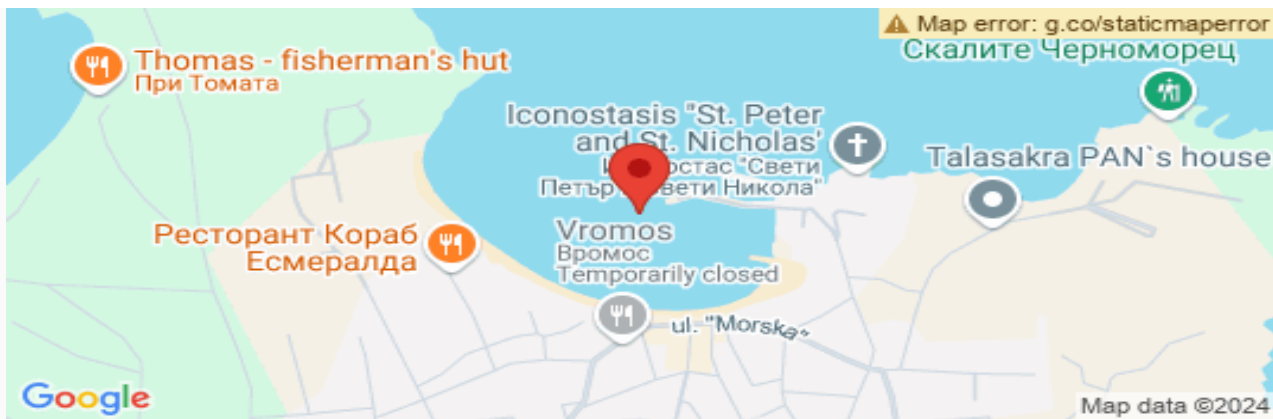
На първия етаж са разположени кухня, три спални и баня. По вътрешно стълбище се стига до втория етаж, който се състои от просторна трапезария с кухня и камина, една стая и тераса.

Къщата е в много добро състояние, конструктивно здрава, запазена и поддържана, без течове или други проблеми. Нуждае се от козметично освежаване, но е напълно годна за обитаване и в сегашния си вид.

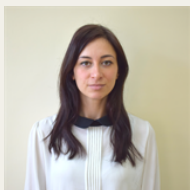
Продава се с наличното обзавеждане и оборудване. Подходяща е за семейно жилище, както и за инвестиция с цел отдаване под наем на туристи поради атрактивното си местоположение.

Черноморец е семеен курорт на 20 км от Бургас, с няколко плажа - Централен, Вромос, Акра и Градина. +

<https://www.yavlena.com/139295> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер:

Силвия Енчева

гр. Царево, Офис Царево



Брокер (80 Offers) Department "Продажби и Наеми"



059052020

+359888660532







