



● 3-стаен 218 кв.м., ID 143016

гр. Варна Публикувана на: 29.04.2024 г

€251 500



Тухла



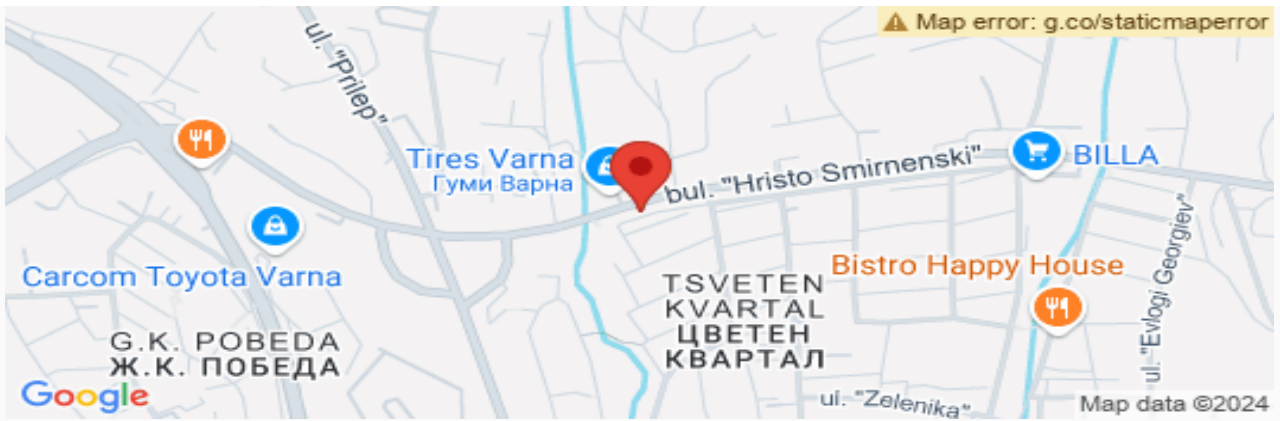
2 бани



3 спални

Тристаен мезонет

Страхотен тристаен мезонет в Многофункционална жилищна сграда на 11 етажа. Имота е 218.07 кв.м и се намира на 9ти етаж, има следното разпределение: - Първи етаж: - просторна дневна с кухненски бокс 40кв.м с излаз към балкон и лоджия с гледка към града. Баня, Антре - Втори етаж: - Спалня -21кв.м с излаз към тераса, спалня -13кв.м. с излаз към огромна тераса 47кв.м. Санитарно помещение - Изложение: юг, запад, север. Общи части: луксозно завършени 100%; - Коридори, кухня и стаи: под – циментова замазка, стени – бяла гипсова мазилка, таван – гипсова шпакловка; - Санитарен възел: стени и таван – мазилка, под – замазка, без санитарно обзавеждане; - Ел.инсталация: вътрешна и външна – 100% завършени (плюс електромер); - ВиК: – външна – 100% завършена с монтиран главен водомер, вътрешна – на тапа; - Външна врата: висок клас входни врати – блиндираны Сградата е разположена по начин, осигуряващ максимален фронт за благоприятно разположение на жилищата спрямо географските посоки – с преобладаващо югозападно изложение, като са предвидени и жилища с изложение югоизток. Осигурени са достатъчен брой паркоместа общо 110 на брой и благоприятно ландшафтно околосградно пространство. Състои се от общо 11 етажа, разделени на два входа, на които са разположени общо 105 апартамента и едно ателие, и общо 110 паркоместа разположени в двор и подземен гараж. За любителите на велосипедите са предвидени и 57 велосипедни паркоместа, осигурени в специално помещение за велосипеди. Апартаментите се предлагат завършени по БДС, като предлагаме опция за завършването им до ключ + <https://www.yavlana.com/143016> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Маргарита Тодорова

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (19 Offers) Department "Банки и Ключови клиенти"



+359 892 517 250

