



● Многостаен 115 кв.м., ID 144464  
гр. София Публикувана на: 10.06.2024 г

€0



Тухла



Обзаведен



2 бани



3 спални

Многостаен на тиха улица в Сърцето на столицата!

Поради отличната си локация, апартаментът дава възможност на бъдещите собственици да съчетават хармонично забързания начин на живот, с тишината, спокойствието и всичко необходимо на една ръка разстояние, превръщайки го в идеалния дом!

На метри от площад Славейков, малките пет къшета, както и на 5 минути от Национален дворец на културата - НДК, пешеходната част на бул. Витоша и по-познат от софиянци, като "Витошка", 3 метростанции, множество трамвайни, и автобусни спирки!

В близост има както бутикови кафенета, заведения и магазинчета, така и големи такива - Лидл, Билла, Кауфланд.

Имотът е разположен на 3-ти надпартерен етаж, в сграда с добре поддържани общи части и полегато стълбище. Извън написаната застроена площ по нот. акт от 10кв.м., след правено заснемане, тя възлиза на 115кв.м. Над апартаментата има и таванска стая от 12кв.м. с капандура! И мазе от 8.6кв.м. Изложението е изток-запад, юг.

На последната снимка е и схемата на разпределение.

Възможност за преустройство. Имотът е подходящ както за живеене, така и за предприемачески цели.

Обадете се сега и запазете своя час за оглед с Йоан Каратонев! + <https://www.yavlana.com/144464>

**още**



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Йоан Каратонев

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (3 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 2 42 42 000

+359 888 109 040





