



● Парцел 1403 кв.м., ID 150766
с. Лозенец Публикувана на: 27.11.2024 г

€260 600



Регулация на парцела

Парцели за вилни сгради в местност Тарфа, Лозенец

Явлена продава ексклузивно два съседни урегулирани парцела в местността Тарфа, Лозенец. Площта на единия парцел е 701 кв.м., а на другия – 702 кв.м. Имотите са с одобрен ПУП за вилни сгради, със следните показатели: плътност – 25%, озеленяване – 50%, кинт – 0,8, височина – до 7 м, начин на застрояване – свободно. Терена е равен, а парцелите са с правилна форма, всеки с лице 20м към прилежащата улица.

Пред имотите има изградени комуникации за чиста и мръсна вода, собственост на ВИК-Бургас.

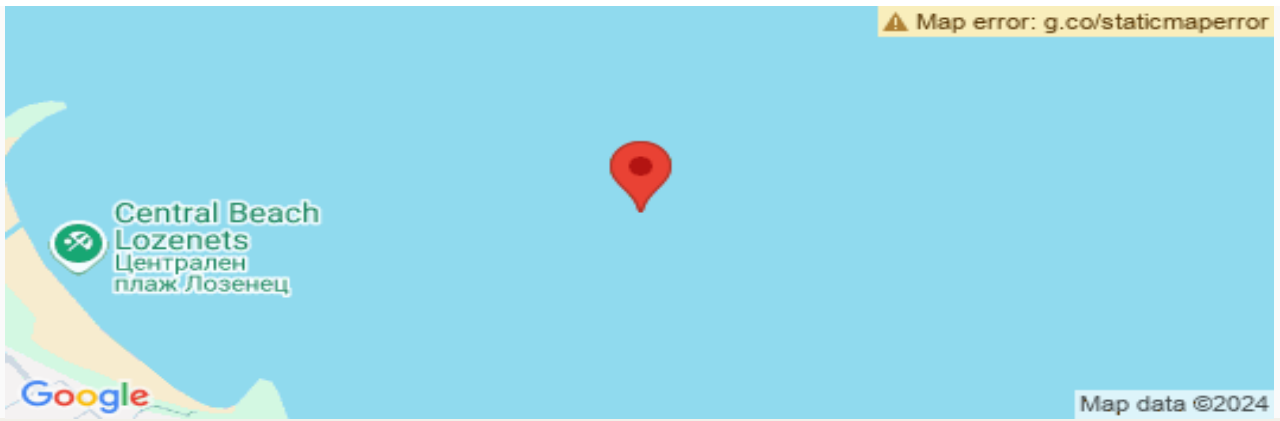
Захранването с ел.енергия е от изградена инфраструктура в близост, на перпендикулярна главна улица. В съседство са изградени предимно вилни сгради, както за лично ползване, така и за отдаване под наем.

Районът е популярен сред любителите на природата и морето, предлагаща спокойна и уединена атмосфера, но същевременно е в близост до основните туристически дестинации на Лозенец.

Локализацията осигурява лесен достъп до пътища и инфраструктура, а наличието на магазини, ресторанти и заведения в района прави мястото изключително удобно както за постоянно живеене, така и за ваканционни имоти. В съседство се намират и други престижни ваканционни комплекси, което добавя към инвестиционния потенциал на имотите.

Предимства: предпочитан район, в близост до малкия плаж на Лозенец и плаж „Оазис“. +

<https://www.yavlena.com/150766> още



Брокер:

Жења Джебарева

гр. Царево, Офис Царево



Брокер (80 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 892 528 164

