

● Къща 520 кв.м., ID 119979
с. Владая Публикувана на: 17.05.2022 г

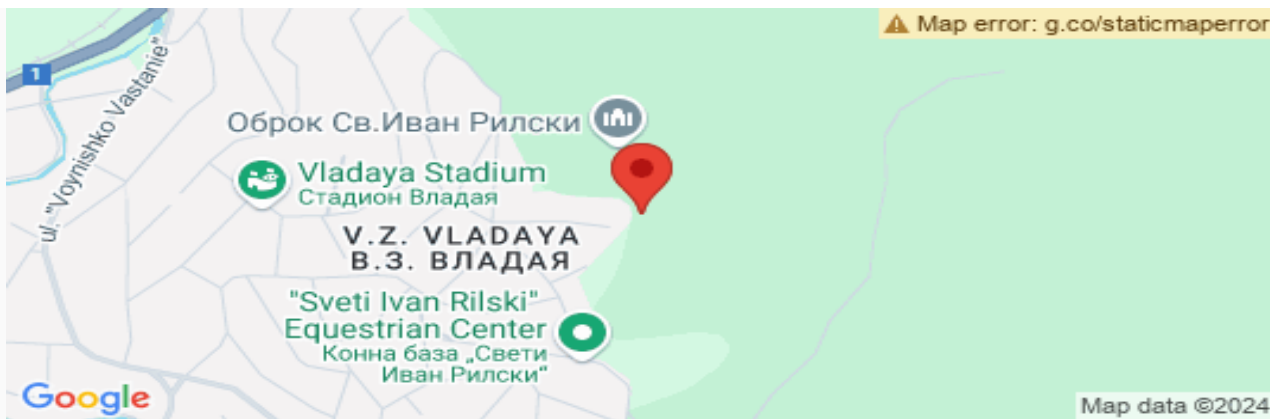
€398 000



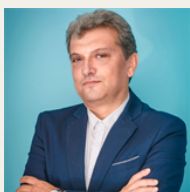
Тухла

продажба на къща 500м2, с упи 4000м2 в с.Владая, както и готов проект за 10 редови къщи

Агенция Явлена продава: в с. Владая, къща на три нива с РЗП 520 кв.м., заедно с УПИ/парцел 3980 кв.м.
Локация: в подножието на южния склон и непосредствено до Природен парк Витоша. Транспортни връзки:
на 25 минути с автомобил/градски транспорт до центъра на гр. София, на 10 минути с влак до
Метростанция Горна Баня/спирка Горна Баня и на 20 минути с влак до централна гара София. Специфика
на имота: южен склон, равен парцел, слънчев, с панорама на 360 градуса; къща - в добро конструктивно
състояние, но за цялостен възстановителен ремонт; ограда - височина между 2м и 4м, с бетонен
фундамент и двойно лицева зидария с гранитни блокове /ориентируваща цена към момента- над 300
000 лв. Възможна покупка с инвестиционна цел: готов проект за 10 бр. редови къщи, с общо РЗП около
2800 кв.м., пред разрешение за строителство и договори за присъединяване към Електрохолд и ВиК. За
безплатна консултация относно: конкретния имот, възможностите за финансиране, стъпките относно
покупка/продажбата - Любомир Рангелов + <https://www.yavlena.com/119979> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Любомир Рангелов

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (24 Offers) Department "Управление и администрация"



+359 892 515 152

