

● 4-стаен 121 кв.м., ID 153380

гр. София Публикувана на: 12.02.2025 г

€242 000



гараж



Тухла



Необзаведен



2 бани

Четиристаен апартамент

Предлагам на Вашето внимание просторен четиристаен апартамент с аристократичен дух в стария център на София. Жилището е разположено на целия втори етаж в санирана сграда на ул. Пордим в близост до бул. Христо Ботев. Има следното разпределение: входно антре, светъл вестибюл с дневна, две големи спални помещения, отделна кухня свързана със зимна градина, голяма тераса, баня и отделна тоалетна. Разпределението на жилището предоставя възможност за различни преустройства, обособяване на трета спалня и кабинет. Светла височина до тавана 3,20м.

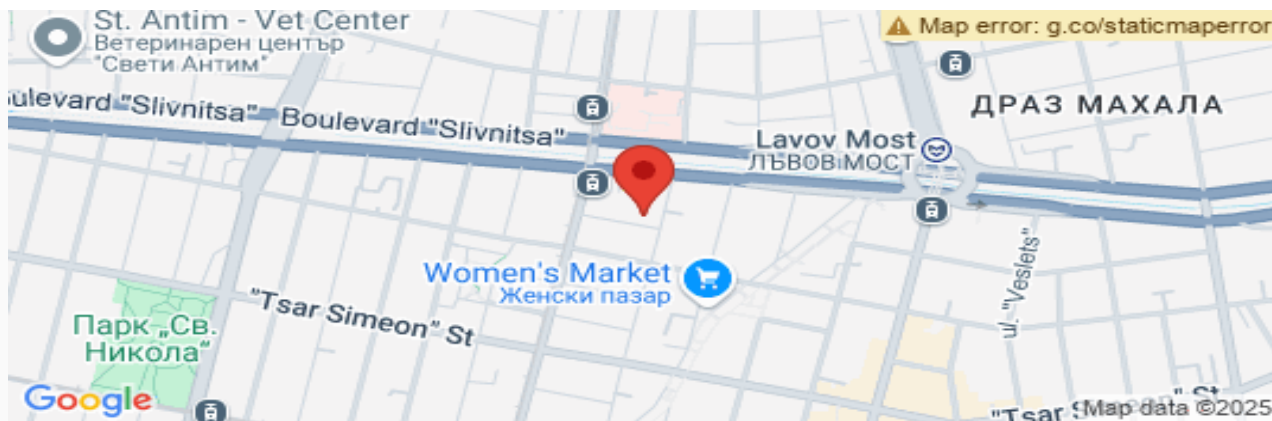
Към имота има две избени помещения с площ 18 кв.м. всяко и таванско помещение, идеални части от земята и паркиране в собствен вътрешен двор.

Сградата е строена 30-те години, отлично поддържани общи части, покрива е ремонтиран преди две години, собствен вътрешен двор, който може да се превърне в зелен оазис в сърцето на София.

Имот с много потенциал, подходящ както за инвестиция, така и да бъде превърнат в красив дом за новите си собственици.

За повече информация и организиране на огледи, моля свържете се с Ваня Иванова. +

<https://www.yavlena.com/153380> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Ваня Иванова

гр. София, Главен офис



Главен брокер (7 Offers) Department "Продажби 1"



+359 892 504 802

