

● Парцел 71800 кв.м., ID 130283
с. Ярлово Публикувана на: 23.02.2023 г

€420 000

Рибовъдно стопанство

Продава се разработено стопанство с потенциал за различни бизнес инициативи. Функционалното му предназначение към момента е напълно оборудвано рибовъдно стопанство. Подходящо за комплекс за спортен риболов, вилно селище, както и за конеферма, рзвѣдник, ферма и тн. В близост до с. Ярлово, 30 км от София и 34 км от гр. Самоков. Имотът е равен, южен, с гледка към Рила. Обща площ 71 800 кв.м., попада в урбанизирана територия. Електрифициран. Собствен водоизточник, както и с каптиран извор с комунакационна водоснабдителна мрежа.

В непосредствена близост е река Палакария, която на места граничи с имота.

На територията на стопанството има изградени:

Битова сграда, с площ от 90 кв.м.

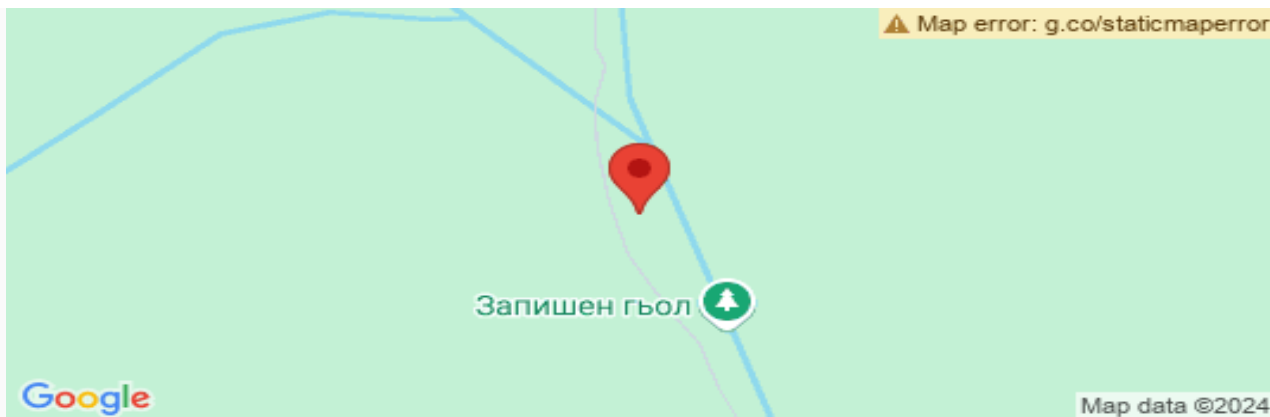
Риболюпилня, със застроена площ от 780 кв.м.

Склад - 180 кв.м.

Бетонов басейн 240 кв.м.

7 отделни басейна от земнонаситен тип с различни площи между 500 кв.м. и 15 000 кв.м.

Водоснабдяването на басейните се осъществява от два собствени карстови извора, свързани помежду си чрез тръбопроводна система. + <https://www.yavlena.com/130283> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Бойка Николова

гр. София, Главен офис



Брокер (19 Offers) Department "Продажби 3"



+359 28 10 50 00

+359 889 26 26 06

