



● 3-стаен 93 кв.м., ID 148998

гр. София Публикувана на: 11.10.2024 г

€260 000



гараж



Тухла



Необзаведен



2 бани

3-стаен с 2 паркоместа в Бели Брези

2 паркоместа включени в цената!

Ексклузивно от Явлена - 3-стаен апартамент, с възможност за преустройство в 4-стаен до ресторант Ниагара, кв. Бели брези.

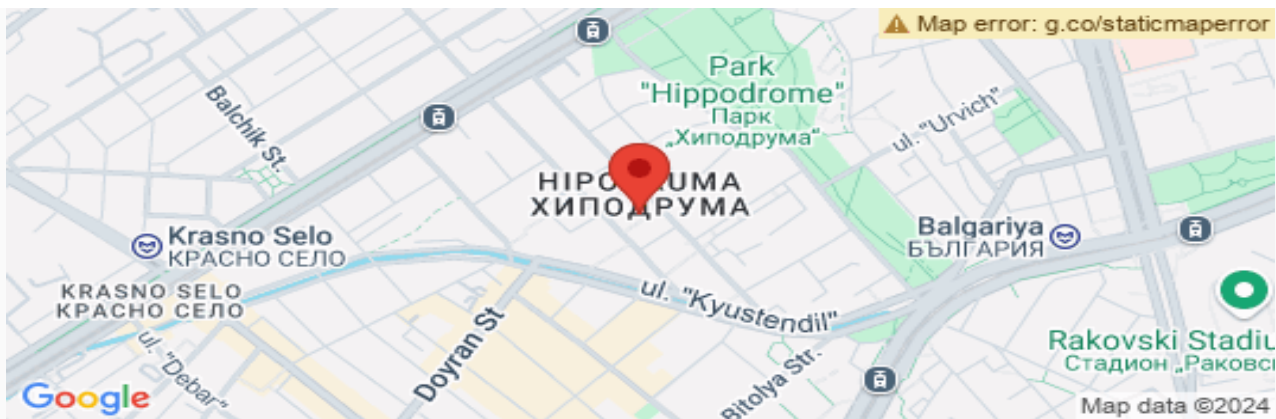
Апартаментът е разположен на 3-ти етаж, в тухлена сграда от 90-те години с асансьор. Нуждае се от съвременен ремонт, но е годен за ползване и във вида, в който е в момента. Разполага с 2 спални, баня с тоалетна, отделна тоалетна, две тераси и хол, към който със стъклена ртара е отделена кухненска част. Намира се на 12 мин пешеходно разстояние от Метростанция "бул. България" или на 2 спирки от нея. В района е ДГ 80 „Приказна калина“, ДЯ 31 „Палавници“, 36 СУ „Максим Горки“, 126 ОУ „Петко Ю. Тодоров“.

Собствениците на дворното място са разпределили ползването му по между си, като към апартамента са разпределени 2 паркоместа, със скоби.

Апартаментът може да бъде преустроен в 4-стаен след изнасяне на кухненската част в хола и обособяване на старата кухня в трета малка спалня.

Агенцията разполага с ключ.

ID 148998 + <https://www.yavlena.com/148998> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Десислава Градева

гр. София, Главен офис



Главен брокер (36 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 503 387



