



● 3-стаен 125 кв.м., ID 146483

гр. София Публикувана на: 05.08.2024 г

€406 000



Тухла

3-стаен апартамен до метростанция

Акт 16! На метри от метростанция.

Висококачествено строителство и луксозни общи части.

Явлена Ви предоставя възможност да изберете новия си дом в един от най-престижните квартали на София – Лозенец.

Сградата е с АКТ 16, а инвеститорът е с безупречна репутация и носител на множество награди.

Последни 6 тристайни апартамента в сградата. Апартаментите са с функционални разпределения и се продават на шпакловка и замазка.

Чистата площ варира от 102,33кв.м. до 169,24кв.м.

Цени: от EUR 406 000 – EUR 724 000 с включен ДДС в зависимост от етаж, изложението и квадратурата.

Такса поддръжка - 1.88лв. без ДДС

Сградата се отличава с неповторима локация, висок клас общи части, стилна фасада от камък и стъкло, функционално разпределение, бърз достъп до центъра.

На партера са разположени ресторант, заведение за бързо хранене и магазини.

Втори и трети етаж са предвидени за офиси.

От четвърти до осми етаж са жилищни помещения /апартаменти с една, две и три спални и ателиета/.

Двете нива на сутерена са предвидени за паркоместа и гаражи.

В същата сграда има останали няколко офиса и двустайни апартаменти, както и един четиристаен апартамент.

Възможност за закупуване на паркоместа и гаражи. + <https://www.yavlena.com/146483> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Сребрина Огнянова

гр. София, Главен офис



Брокер (27 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 503 366





