



● Къща 204 кв.м., ID 150631

гр. Балчик Публикувана на: 22.11.2024 г

€480 000



гараж



Тухла



Обзаведен



5 бани

Къща/Вила, Балчик, кв. БлекСиРама Голф

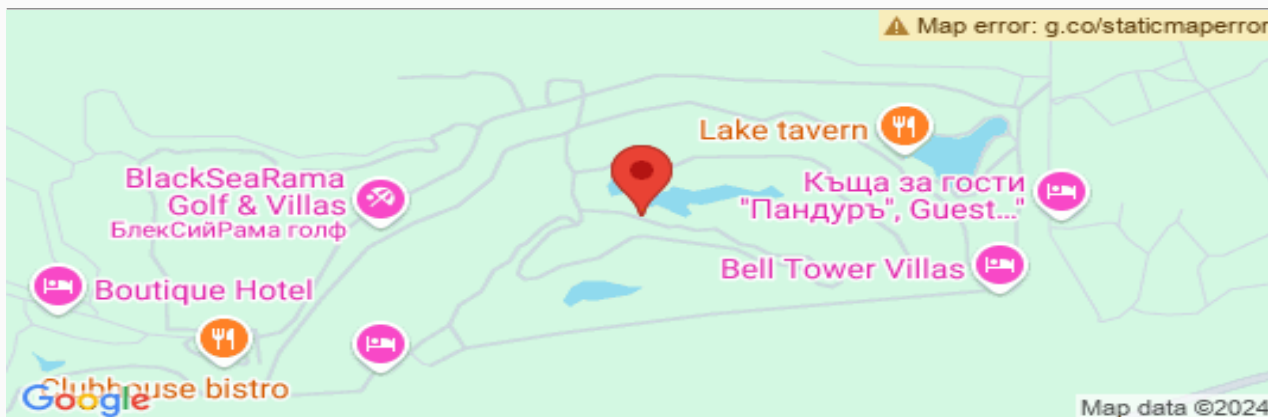
НОВО! Само от ЯВЛЕНА!

Луксозна къща за продажба, разположена в престижния комплекс BLACK SEA RAMA – Golf & Villas. Имотът е с площ от 204,13 кв. м. жилищно пространство, на един етаж, голям двор с площ 1148кв.м. с директна морска панорама и басейн 55кв.м.

Разпределение: входно антре, голям хол с камина заедно с отворена кухня с трапезария, с излаз на покрита веранда към двора, тоалетна за гости, три спални с големи собствени бани с тоалет и четвърта родителска спалня с гардеробна и собствена баня с тоалет и отделно перално помещение с килер. Камината е свързана с подово отопление из цялата къща, навсякъде има климатици, както и отоплителни тела в баните, и два бойлера. Дневната, както и две от спалните са с фантастична гледка към градината и морето. Имотът е напълно обзаведен и оборудван с всички необходими домакински уреди. До къщата има две паркоместа.

Комплексът е разположен на 300 метрови скали на брега на българското Черноморие, със спиращи дъха гледки към Черно море. Отлична поддръжка и озеленяване на комплекса и басейните в него. Има прекрасен ресторант, пицария, детски кът, детска площадка, голф магазин, голф игрище, фитнес, спа, тенис корт и огромни озеленени площи за разходка. Имотът се намира на около 55 км северно от международното летище Варна , 7 км от стария град на Балчик , На 4 часа път с кола от Букурещ, Румъния, в близост до три от най-известните морски курорти в България – Св.Константин и Елена(40km), Златни пясъци(30km), и Албена(20km) – Километри от пясъчни плажове в непосредствена близост.

Отличен имот за семейна вила, къща за живеене или с цел инвестиция за отдаване под наем. Комплексът е с отличен рейтинг във всички туристически платформи. + <https://www.yavlena.com/150631> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Екатерина Фурнаджиева

гр. Варна, Фронт офис Варна



Брокер (10 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 524 360











