



● Къща 201 кв.м., ID 144394

гр. Варна Публикувана на: 07.06.2024 г

€395 000



гараж



Тухла



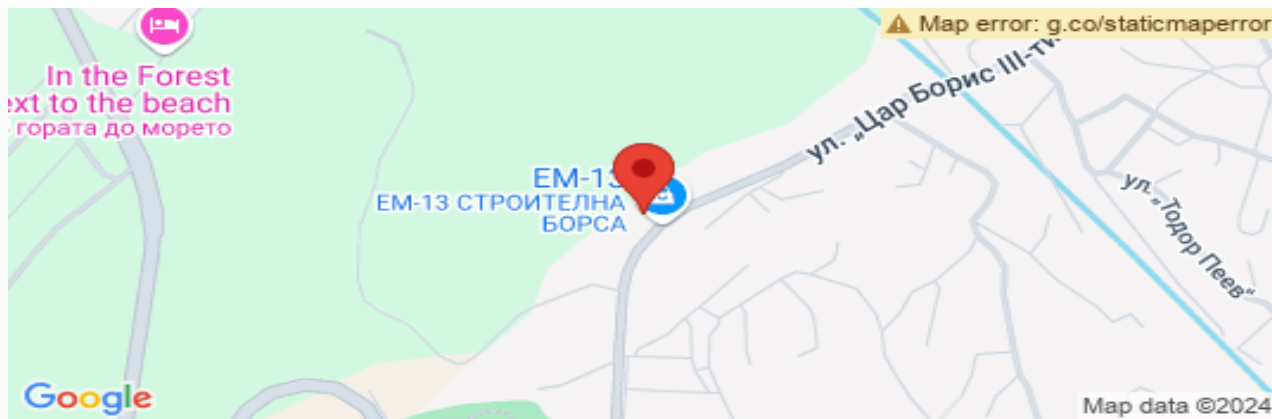
Обзаведен



3 бани

Слънчева просторна къща с три спални в Горна Трака с две паркоместа!

Слънчева и просторна къща с три спални и две паркоместа, в Горна Трака! Върху цената не се начислява ДДС! Описание: къщата е разположена в отлично аранжиран и озеленен красив двор, който разполага със собствен водоизточник (30 метров сондаж) и автоматизирана поливна система на два кръга. Двора е ограден с масивна ограда с пана от ковано желязо. Имотът се състои от: първо ниво – входно антре, отворен дневен тракт с френски прозорци и вградена кухня, излизащ на голяма веранда с градинска мебел, спалня/кабинет, баня с тоалетна и вътрешно стълбище. Второ ниво се състои от: предверие, две просторни спални с балкони, офис и две бани с тоалетни. Има и под покривно пространство, което може да се използва за склад! Къщата е оборудвана с климатици, локално парно с котел на пелети и камина на дърва с водна риза. Имотът е в отлично състояние и се продава напълно обзаведен и оборудван с мебели и техника, видни от снимките! Височината на таваните е 2.65м. Локация: къщата е с отличен достъп и е в непосредствена близост до борова гора, предпоставка за чист въздух и романтика! Предимства: Отлично аранжиран двор с поливна система и собствен водоизточник, отоплителна система на два вида гориво, отопление и охлаждане с климатици, помощни помещения зад къщата и две паркоместа! Обзаведен и оборудван дом в отлично състояние, готов за живеене! Тишина, спокойствие и чист въздух, на разстояние по-малко от 7 км. до центъра на града! + <https://www.yavlena.com/144394> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Главен брокер:**

Добромир Радославов

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Главен брокер (12 Offers) Department "Продажби 1"



+359 892 519 920

