



● Офис / Административна 730 кв.м., ID 145925

гр. София Публикувана на: 19.07.2024 г

€8 500

Самостоятелна офис сграда с двор

Явлена представя 3-етажна самостоятелна офис сграда с двор в непосредствена близост до Околовръстен път, Ринг Мол и ИКЕА.

Застроената площ на сградата е 243кв.м. а в двора има възможност за паркиране на няколко автомобила.

На първо ниво е разположена рецепция, санитарен възел и едно помещение, което може да се ползва както за магазин/мострена зала, така и за офис.

Вторият етаж до скоро се е ползвал за склад и също може да бъде организиран като офис.

Третият етаж е изцяло обзаведен като офис с няколко самостоятелно обособени кабинета, кухня и два санитарни възела. Може да бъде нает с цялото обзавеждане или по желание на новия наемател да бъде освободен от него.

По желание на клиента, може да бъде нает само един от етажите или 2 от тях, като в този случай размерът на месечния наем ще бъде предоговарян спрямо конкретно наетата площ, като ориентировъчната цена за частично наемане е EUR10/кв.м. без ДДС.

ID 145925 + <https://www.yavlena.com/145925/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Десислава Градева

гр. София, Главен офис



Главен брокер (36 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 502 914



