

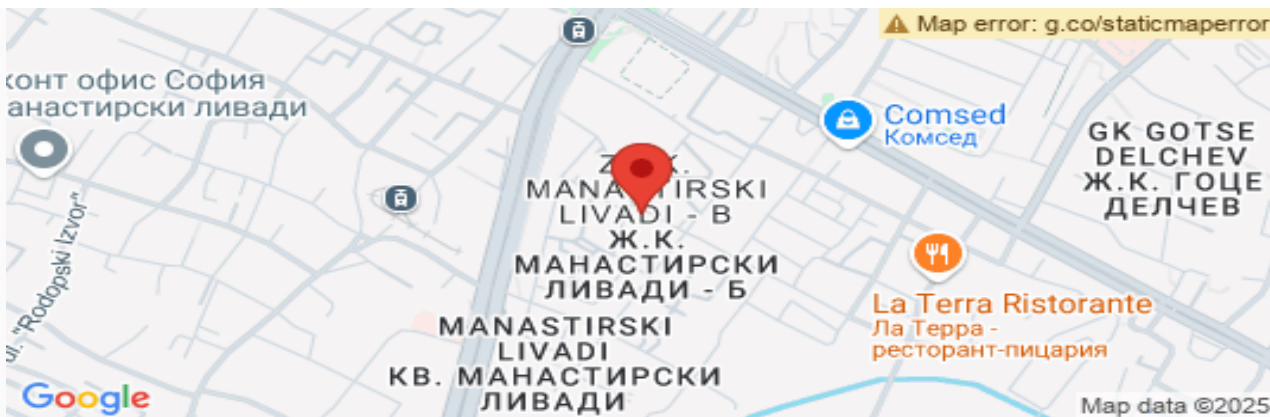


- Офис 4469 кв.м., ID 151807
гр. София Публикувана на: 06.01.2025 г

€35 000

Офис-сграда на бул. България

Самостоятелна офис-сграда клас „А“ със седем офис етаж и три подземни паркинг-нива. Фасадите са изградени от структурно окачено остъкление – пфостен/ригел система, комбинирана с капачки и силиконови фуги. Климатичната и вентилационна инсталации на сградата се осъществяват посредством VRV системи, като външните тела са разположени на покрива на сградата. Партерът е проектиран, като фронт-офис със самостоятелен достъп. От централен вход през фойе с рецепция, два асансьора и стълбищна клетка се осигурява достъп до останалите шест офис етаж и покривна тераса. На партера и на последен етаж са предвидени 31 работни места, а за останалите етажи по 35 работни места или общо 237 работни места. На всеки етаж има санитарен възел, кухненски бокс и тераса. Подземният паркинг разполага с 29 паркоместа. Офисната площ на сградата е 3132 кв.м, подземните нива с паркоместа са с площ от 1338 кв.м или общо 4469 кв.м. Обявената офертна цена е с включена такса обслужване и без вкл. ДДС. + <https://www.yavlena.com/151807/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Николай Мраценков

гр. София, Офис "Център"



Брокер (21 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 510 872

