



● 3-стаен 149 кв.м., ID 146664

гр. София Публикувана на: 09.08.2024 г

€276 724



Тухла



2 бани



2 спални

Прекрасен 3-стаен таунхаус със собствен двор в кв. Сердика - Предлага се без комисионна за купувача!

Предлага се без комисионна за купувача!!!

Агенция за недвижими имоти "Явлена", офис "Лагера", има удоволствието да предложи на вашето внимание чудесен 3-стаен таунхаус в престижния квартал Сердика. Сградата е пред АКТ 15 и се намира в непосредствена близост до парк "Възраждане", спортен комплекс "Спортна София", бизнес център "Сердика", множество спирки на градския транспорт, детски градини и училища.

Ателието е разположено на първи и втори етаж от десет етажна сграда, част от затворен комплекс, който предлага разнообразни удобства като фитнес, сауна и басейн. Жилището се отличава с функционално разпределение и просторни помещения, които създават усещане за комфорт и уют.

Разпределението на ателието включва:

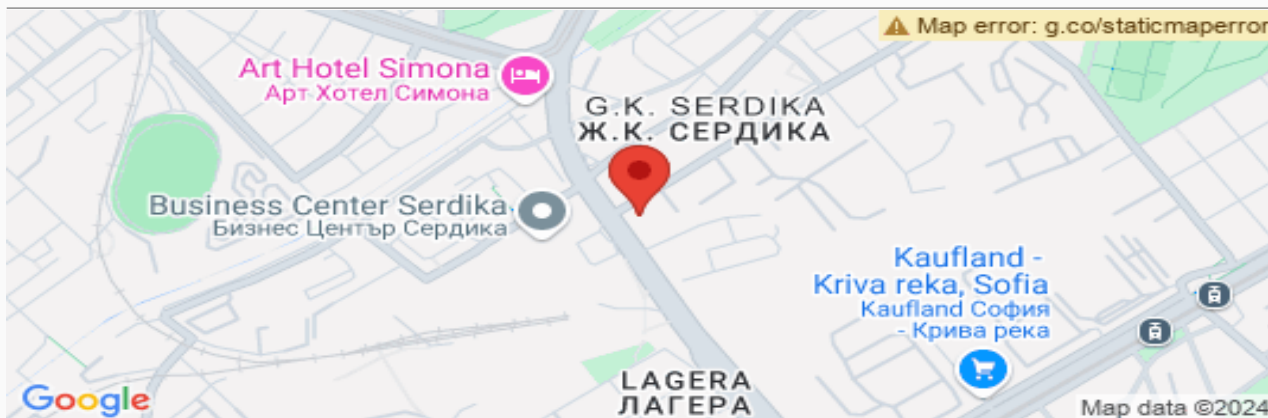
Дневна с кухня и трапезария с обща площ от 41.37 кв.м., която предлага достатъчно пространство за семейни събирания и почивка. От дневната се излиза в собствено дворно пространство от 60кв.м. идеално за сутрешно кафе или вечерна релаксация.

По стълби се стига до второто ниво на жилището, където има две бани с тоалетни от 3 кв.м. съответно едната и 4.90 кв.м. другата.

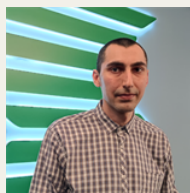
Голяма спалня с площ от 15.15 кв.м. която осигурява спокойствие и комфорт за почивка и втора голяма спалня от 14.34 кв.м. с дрешник от 1.15кв.м.

Това жилище е идеален избор за хора, които търсят съвременен и удобен дом в един от най-желаните райони на София. Не пропускайте възможността да станете собственик на този прекрасен имот! +

<https://www.yavlena.com/146664> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Георги Христов

гр. София, Офис "Лагера"



Брокер (28 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 506 286





