



● Жилищна сграда 10000 кв.м., ID 148269

гр. София Публикувана на: 25.09.2024 г

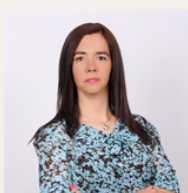
€0

Луксозен жилищен комплекс от затворен тип

ЕКСКЛУЗИВНО ОТ ЯВЛЕНА! ОТЛИЧНА СХЕМА НА ПЛАЩАНЕ 30 % сега, 70 % след А16. Луксозен жилищен комплекс от затворен тип с А14, който съчетава хармонията и спокойствието на един от най-зелените райони на София – кв. Витоша-ВЕЦ-Симеоново, с удобствата на живота в големия град. Лесен достъп до бъдещо метро и автобусни линии, в непосредствена близост до големи търговски центрове и супермаркети. В района има детски градини и различни училища, както и медицински центрове.

- Проектът отговаря на европейските стандарти за енергоспестяващи сгради
- 3 обособени входа с луксозни асансьори с достъп до 4-те етажа на сградите и до подземните гаражи
- 57 просторни апартамента и допълнителни складови помещения
- Височина на таваните до 3.75 м
- Индивидуални дворни пространства към апартаментите на ниво 1
- Нисък процент на общи части
- Два подземни паркинга с гаражи и паркоместа
- Система за нагряване на рампите към подземните помещения против замръзване през зимните месеци
- Обособено невидимо място за поставяне на външни тела на климатиците под формата на декоративен елемент от фасадата на сградата
- Луксозни общи части, изградени от висококачествени материали и максимално ниско ниво на износване
- Използване на природен газ за отопление
- Видео интерком система за контролиран достъп до сградите и парковите пространства
- Надеждни системи за сигурност, които осигуряват най-високо ниво на защита

- Безопасни озеленени пространства без достъп на автомобили
- Вътрешен парк с различни зони за разходка, отдих и игра
- Сгради с ниско енергийно потребление
- Зарядни станции за електромобили
- Обособено място за разделно събиране на отпадъци
- Обширни зелени площи
- Система за използване на дъждовна вода за напояване на парковите пространства
- Система за вентилация и пречистване на въздуха в общите части
- Просторни помещения с височина на таваните 2.70 м, пентхаус – 3.75 м
- Функционално разпределение на пространствата
- Правилни форми на стаите за максимално улеснение при обзавеждане
- Френски прозорци и изобилие от естествена светлина
- Просторни тераси за спираща дъха гледка към Витоша и града
- Безпрагови решения за Вашия дом
- Гъвкави схеми на плащане
- Срок на завършване: 10.2025 г. + <https://www.yavlana.com/148269> още



Управител офис Младост:

Виктория Велчева

гр. София, Офис "Младост"



Управител офис Младост (12 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 2 810 50 60

+359 882 230 300

