



● Офис 586 кв.м., ID 98697

гр. София Публикувана на: 20.11.2024 г

€732 500

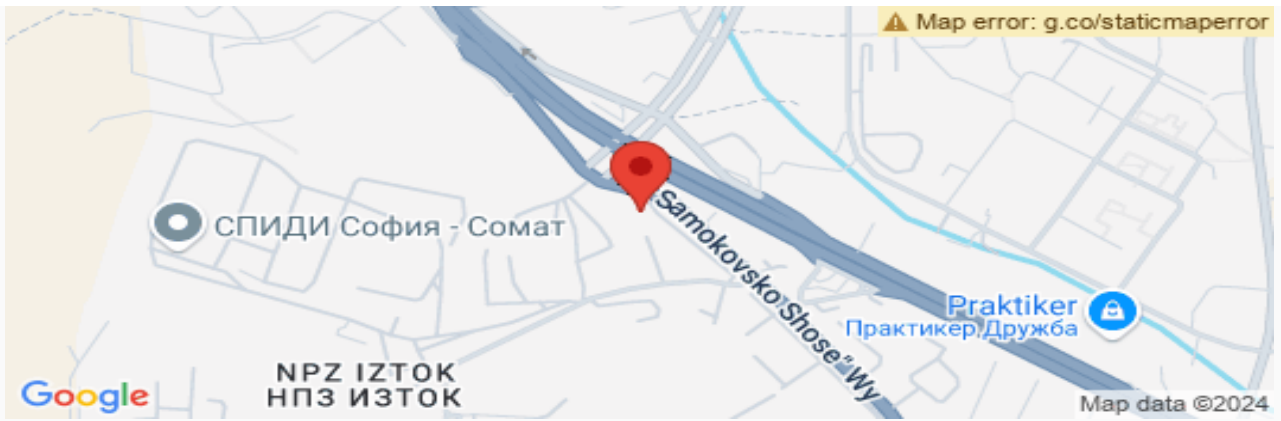


гараж

Продава обзаведен офис, заедно със склад, на Цариградско шосе, в бизнес - център "Боила"

"Явлена" продава обзаведен офис с площ от 388.41 кв.м. на втори етаж в бизнес - център "Боила". В тази цена е включен и склад с площ от 197 кв.м., в който в момента има наематели. Към офиса може да се наемат и паркоместа. Цената на офиса е 583 500 евро без ДДС, а на склада 177 300 евро с ДДС. Офисът може да се продаде без склада. Представява предверие, след него има П-образен коридор, където са разпределени непреходните помещения. Има три огромни работни помещения, два кабинета, складово помещение и кухня. На етажа има тоалетни. Офисът е с добра височина, осветеност и разпределение. Складът се зарежда чрез рампи, достъпни за тирове и микробуси. Складът е висок над 5 метра. Бизнес център "Боила" се намира на бул. "Самоковско шосе", до пазара за коли в Горубляне. Има контрол на достъпа и денонощна охрана. ТИР - достъп и бърз излаз към магистрала "Тракия" и центъра на София. На 10 минути пеша от метростанция "Интер Експо център". Таксата за поддръжка на комплекса е 2.4 лв на кв.м. без ДДС. Може допълнително да се наемат паркоместа! КЛЮЧ в Агенцията! +

<https://www.yavlena.com/98697> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Георги Донкин

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (32 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 511 350





