



● Жилищна сграда 558 кв.м., ID 149785

гр. София Публикувана на: 01.11.2024 г

€590 000

Продажба на Жилищна сграда

Агенция Явлена продава четириетажна тухлена сграда с акт 14 и отлично разпределение, подходящо както за бизнес нужди, така и за жилищни цели. Сградата разполага със застроена площ от 138 кв.м. и разгърнатата застроена площ (РЗП) от 558 кв.м., предоставяйки идеална комбинация от простор и функционалност.

Разпределение:

- Първи етаж – Предвиден за административна дейност, подходящ за офис пространство или приемна зона, което го прави идеален за бизнеса.
- Втори етаж – Просторна зала, проектирана за срещи и конференции, предлагаща възможност за организиране на събития и бизнес събирания.
- Трети и четвърти етаж – Всеки от тях представлява отделен, самостоятелен апартамент.

Апартаментите на тези етажи са функционално разпределени, осигурявайки комфорт и уют, подходящи както за живеене, така и за отдаване под наем.

Сградата е проектирана с мисъл за модерни бизнес и жилищни нужди, предлагайки отлична възможност за инвестиция в новострояща се сграда в процес на довършителни работи.

Сградата би могла да бъде и изцяло жилищна след промяна на функционалното ѝ предназначение със



