







● Къща 459 кв.м., ID 153493  
с. Марково Публикувана на: 15.02.2025 г

€655 080

 Тухла  Необзаведен  3 бани  3 спални

#### ЛУКСОЗНА ДВУЕТАЖНА КЪЩА В ЕЛИТЕН КОМПЛЕКС В МАРКОВО

Локация: с. Марково

Тип имот: Къща 7

Площ на парцела: 507 м<sup>2</sup>

РЗП: 459.35 м<sup>2</sup>

Акт 16: 2024 г.

Цена: 655 080 € (с включено ДДС)

Статут: На шпакловка и замазка

Изложение: Север – Юг

#### РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

#### ПОДЗЕМНО НИВО

Просторно помещение, подходящо за фитнес, кино или зала за релакс

Котелно помещение

## ПЪРВИ ЕТАЖ

Просторна дневна с трапезария и кухненски бокс с френски прозорци и възможност за камина

Спалня с възможност за голям гардероб

Баня с тоалетна

Просторно входно антре

## ВТОРИ ЕТАЖ

Главна спалня с излаз на тераса и прилежаща баня с тоалетна

Собствена гардеробна

Втора спалня с възможност за голям гардероб и собствена тераса

Трета спалня

Баня с тоалетна

Функционално гардеробно

Коридор

## ПРЕДИМСТВА НА ИМОТА

Монолитна конструкция с висококачествени материали

Червена австрийска тухла

Троен стъклопакет на шесткамерна дограма

10 см външна топлоизолация

Изградени електро- и ВиК инсталации

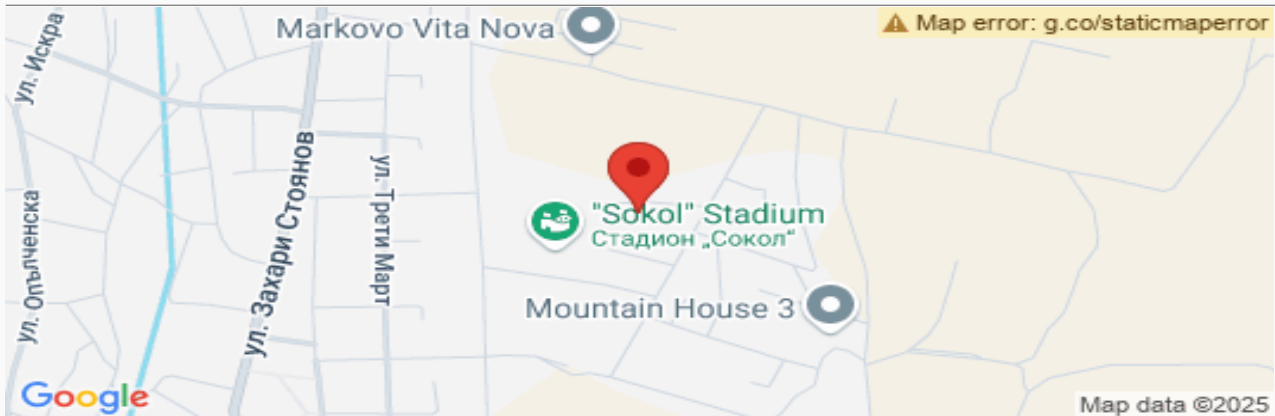
Собствена канализация

Две закрити паркоместа

Панорамна гледка към Пловдив

Тиха и спокойна локация – район с луксозни къщи и бърз достъп до града

Възможност за довършване по избор на купувача + <https://www.yavlena.com/153493> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Главен брокер:**

Атанас Гайдаров

гр. Пловдив, Офис "Шести септември"



Главен брокер (17 Offers) Department "Продажби и наеми 3"



+359 892 546 748



