



● 3-стаен 245 кв.м., ID 143014

гр. Варна Публикувана на: 29.04.2024 г

€231 500



Тухла



2 бани



2 спални

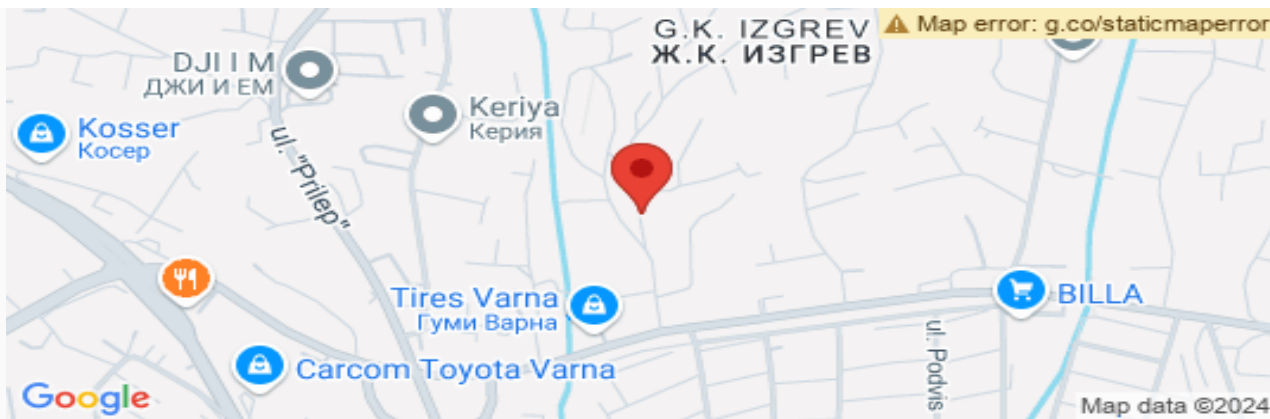
Тристаен мезонет

Страхотен тристаен мезонет в Многофункционална жилищна сграда на 11 етажа. Имота е 245кв.м и се намира на 10 и 11 етаж, има следното разпределение: - Първи етаж: - просторна дневна с кухненски бокс 61кв.м с излаз към голяма тераса и гледка към града. Баня, Антре - Втори етаж: - Спалня -11кв.м, спалня - 23кв.м. с излаз към огромна тераса. Санитарно помещение - Изложение: юг, изток, север.

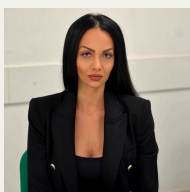
Общи части: луксозно завършени 100%; - Коридори, кухня и стаи: под - циментова замазка, стени - бяла гипсова мазилка, таван - гипсова шпакловка; - Санитарен възел: стени и таван - мазилка, под - замазка, без санитарно обзавеждане; - Ел.инсталация: вътрешна и външна - 100% завършени (плюс електромер); - ВиК: - външна - 100% завършена с монтиран главен водомер, вътрешна - на тапа; - Външна врата: висок клас входни врати - блиндиращи Сградата е разположена по начин, осигуряващ максимален фронт за благоприятно разположение на жилищата спрямо географските посоки - с преобладаващо югозападно изложение, като са предвидени и жилища с изложение югоизток. Осигурени са достатъчен брой паркоместа общо 110 на брой и благоприятно ландшафтно околосградно пространство. Състои се от общо 11 етажа, разделени на два входа, на които са разположени общо 105 апартамента и едно ателие, и общо 110 паркоместа разположени в двор и подземен гараж. За любителите на велосипедите са предвидени и 57 велосипедни паркоместа, осигурени в специално помещение за велосипеди.

Апартаментите се предлагат завършени по БДС, като предлагаме опция за завършването им до ключ. +

<https://www.yavlena.com/143014> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Маргарита Тодорова

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (19 Offers) Department "Банки и Ключови клиенти"



+359 892 517 966

