



● Къща 164 кв.м., ID 146665

с. Тънково Публикувана на: 09.08.2024 г

€239 000



гараж



Тухла



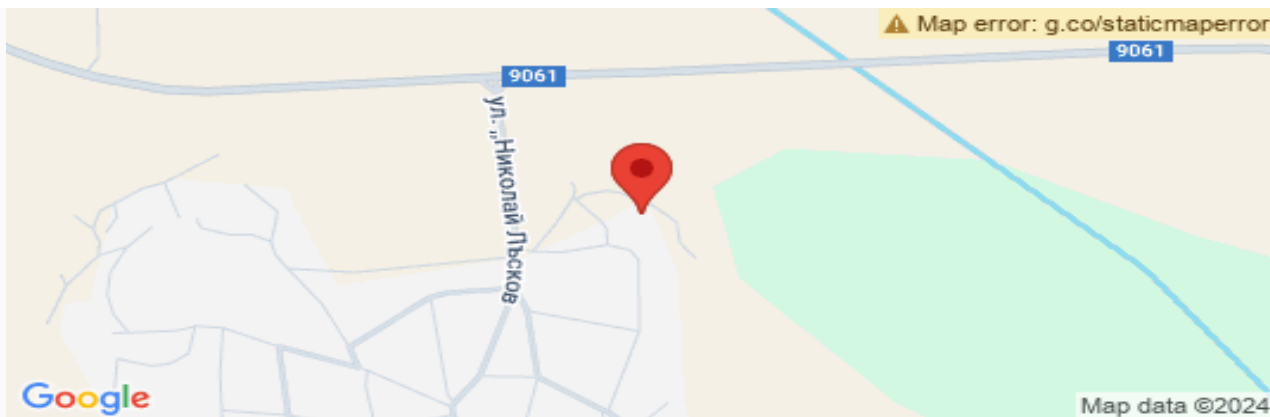
Необзаведен



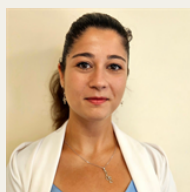
2 бани

ЛУКСОЗНА двуетажна къща с МОДЕРНА АРХИТЕКТУРА и просторен двор!!!

Агенция Явлена предлага за продажба луксозна къща високо качество ново строителство с интересна модерна архитектура с големи възможности и потенциал да си реализирате своите идеи за вашият мечтан дом! Къщата има голям просторен озеленен двор с изградена поливна система, шахта за отточване на вода и градинско осветление. Настилката в двора е щампован бетон. В двора има гараж с автоматична гаражна врата и с изход за зареждане на електрически автомобили. Оградата на къщата е масивна с бетонови блокове. Има инсталирана охранителна система. Къщата е на два етажа - разполага с 4 спални, 2 бани с тоалетна, складово помещение, кухня, складово/мокро помещение, тераса. Първият етаж е 103,90 кв.м. Състои се от голям просторен светъл хол с френски прозорец с модерна форма, две спални, баня с тоалетна и отделна кухня. Вторият етаж е 60 кв.м. и разполага с две спални, които имат достъп до терасата, баня с тоалетна и складово/мокро помещение. Подготвена е инсталация за климатици, както и е подготвено да се инсталира подово отопление и на двата етажа, електрическо или с термо-помпа - по избор и желание на новият собственик. Има също и комин, който е подготвен за да се сложи камина в хола на първият етаж. Къщата има АКТ 16 и сертификат за енергийни характеристики за нова сграда! Къщата се намира в с. Тънково, където има инфраструктура за целогодишно живеене - в селото има детска градина, училище ОУ „Васил Левски“, православен храм „Св. Архангел Михаил“, хранителни магазини, и новопостроен клуб на пенсионера, ресторант, кафенета. Цената е 239 000 евро САМО до 31 август! БЕЗ КОМИСИОННА ОТ КУПУВАЧА!!! + <https://www.yavlana.com/146665> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Луиза Станоева

гр. Несебър, Офис Несебър



Брокер (55 Offers) Department "Продажби и Наеми 1"



+359 892 527 521





