



● Къща 315 кв.м., ID 148112

гр. София Публикувана на: 20.09.2024 г

€999 000



Тухла

Къща с двор в кв. Гео Милев

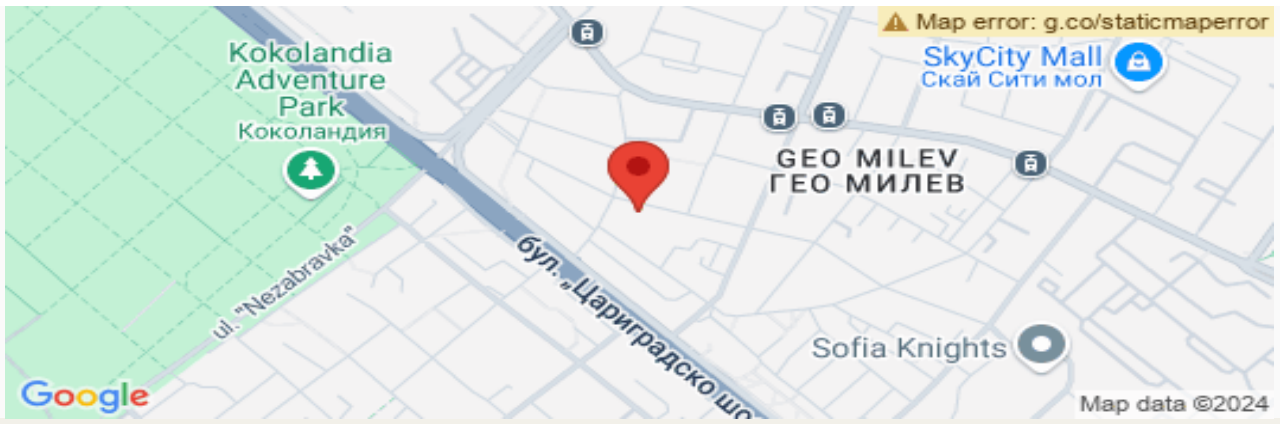
Агенция Явлена предлага ексклузивен имот в престижния квартал Гео Милев. Тази триетажна къща с надземно РЗП 255 кв.м. без подпокривния етаж, е разположена в УПИ с площ от 393 кв.м., като се отличава с удобен достъп до ключови пътни артерии като бул. Цариградско шосе и бул. Шипченски проход.

В радиус от 10 минути пешеходно разстояние са разположени супермаркети, ресторанти, паркове, детски градини и престижното 138. СУЗИЕ „Проф. Васил Златарски“.

Къщата е разпределена на три нива, всяко от 85 кв.м., с възможност за обособяване на три тристайни апартамента, два от които с тераса. Допълнително, подпокривният етаж от около 60 кв.м. може да бъде трансформиран в четвърти апартамент. Дворът с площ от 393 кв.м. е подготвен за озеленяване или обособяване на градинска зона за отдих и барбекю.

Първият етаж има ремонтиран санитарен възел, вторият е напълно обновен, с южна тераса, а третият етаж предлага просторен хол и кухня, обединени чрез елегантен портал, с допълнителна тераса. Имотът включва единичен гараж и допълнителна постройка в двора.

Този имот е идеален за семейства или инвеститори, търсещи простор, спокойствие и удобства в един от най-желаните райони на София. + <https://www.yavlenu.com/148112> още



Управител Фронт офис:

Анас Хамид

гр. София, Фронт офис



Управител Фронт офис (13 Offers) Department "Продажби, парцели и промишлени имоти"



+359 892 509 144







