



● Офис 291 кв.м., ID 135204  
гр. София Публикувана на: 03.01.2024 г

€898 484

Имот на представителна локация

Ексклузивно!

Многофункционален имот на представителна локация - ул. Оборище, локация вдъхваща престиж. Имотът е ситуиран на партерен етаж в представителна сграда от 2006г. Изключително функционално разпределение и изящен дизайн, дело на известен архитект. Висок клас довършителни работи и оборудване, които ще задоволят най-взискателните клиенти. В годините имотът се е използвал за проектантско студио, което е посрещало клиенти с висок социален статус.

Имотът е със статут на Ателие, което го прави подходящ и за живеене. Документално се състои от два самостоятелни имота.

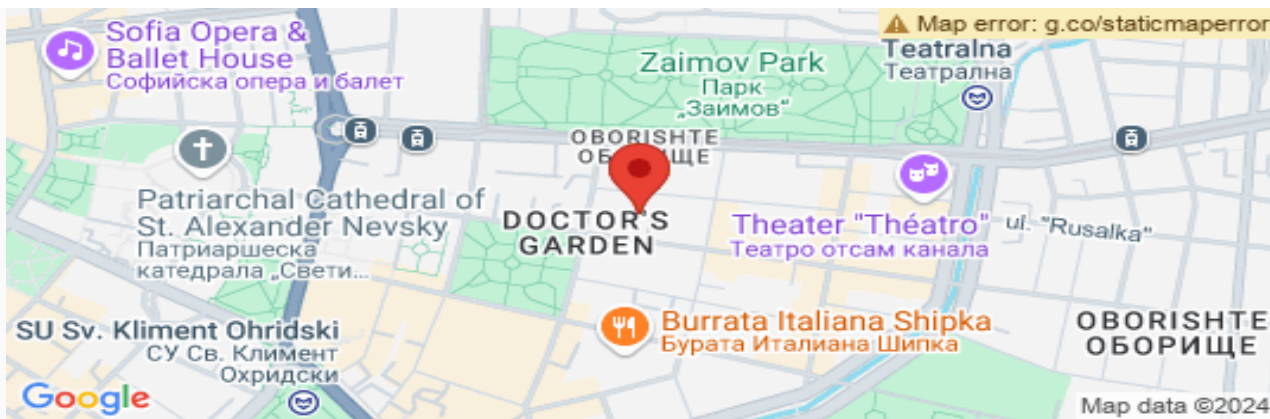
До сградата има голям паркинг, както и възможност за покупка на собствен гараж.

Имотът отговаря регламента за "достъпна среда" и височина на таваните, което го прави лесен за смяна на статут и предназначение, дори в медицински център / кабинет.

Имотът има наематели, което го прави подходящ за инвестиция.

Обадете се сега и запазете своя час за оглед с Димитър Христов! + <https://www.yavlena.com/135204>

**още**



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Димитър Христов

гр. София, Офис "Южен парк"



Главен брокер (35 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 546 387





