



● 3-стаен 133 кв.м., ID 143771

гр. София Публикувана на: 22.05.2024 г

€278 166



гараж



Тухла

Тристаен имот с хубави изложения и висок инвестиционен потенциал

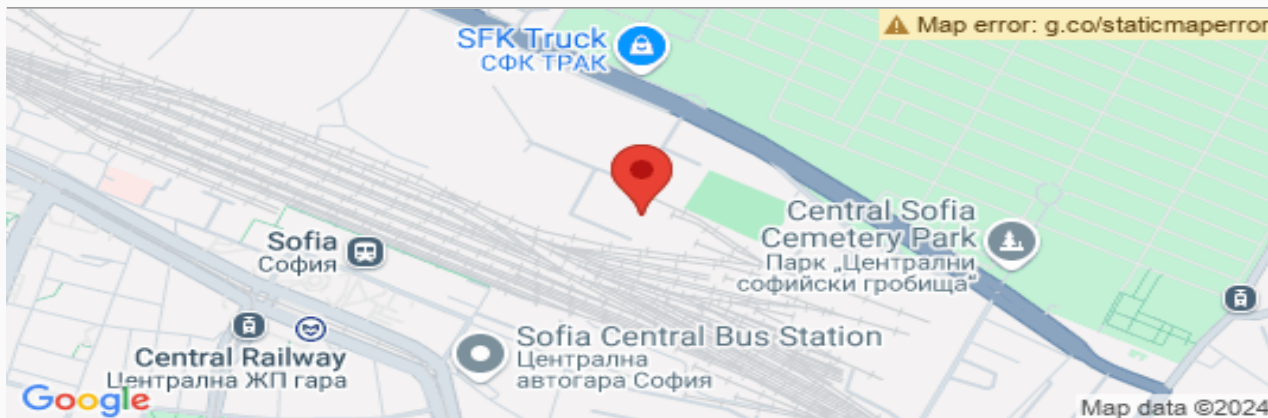
РЕЗИДЕНЦИЯ РИМ е жилищен проект, следващ концепцията за живот в централната част на града. Намира на пешеходно разстояние от две метростанции- Централна ЖП гара и Лъвов мост. Мястото е тихо и спокойно, а локацията носи висок инвестиционен потенциал, особено ако се има предвид, че терена около Централна гара ще се превърне в мултифункционален център със зала, хотелски и офисни площи, които да създадат работещ бизнес модел на територията. Бърз и лесен достъп до идеален Център и до всички части на София. Сградата се отличава с модерна архитектура, като всеки един от апартаментите притежава много естествена светлина, посредством френски прозорци.

Явлена продава 3-стаен имот, в жилищната сграда с безупречна визия и модерни общи части. Имотът се намира на етаж 5 над партер и има следното разпределение: антре, дневна 20,31 кв.м, две спални- 19,09 кв.м и 12,57 кв.м, две големи бани и два балкона, с чиста жилищна площ 100,32 кв.м. Има мазе, включено в цената. Изложенията са Запад, Изток и по малко Юг. Отоплението е на ТЕЦ. Статутът е на Апартамент – Ап 5.15. Общите части на сградата ще бъдат луксозно изпълнени и оборудвани с гранит. Опция за паркомясто

или гараж. Строежът е на етап-Акт 14/ груб строеж/. Бърз достъп до няколко големи булеварда – Мария Луиза, Сливница и Хр. Ботев. Ивеститор с множество построени и въведени в експлоатация сгради.

Очаквана готова сграда- началото на 2025г. За повече информация и оглед- Ирина Варадинова +

<https://www.yavlena.com/143771> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (39 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 512 533

