



● 3-стаен 99 кв.м., ID 150052

гр. София Публикувана на: 07.11.2024 г

€345 000



Тухла



2 бани



3 спални

Тристаен апартамент в сграда с Акт 16

Явлена продава тристаен апартамент със застроена площ 82.75 кв. м., състоящ се от: антре, всекидневна с трапезария и кухненски бокс, две спални, баня с тоалетна, тоалетна и една тераса, на пети жилищен етаж, с източно изложение. Идеални части от общите части на сградата принадлежащи към жилището са 4.381% /16.59 кв. м./. Към жилището има мазе, находящо се в сутерена на сградата, със застроена площ 4.14 кв. м.

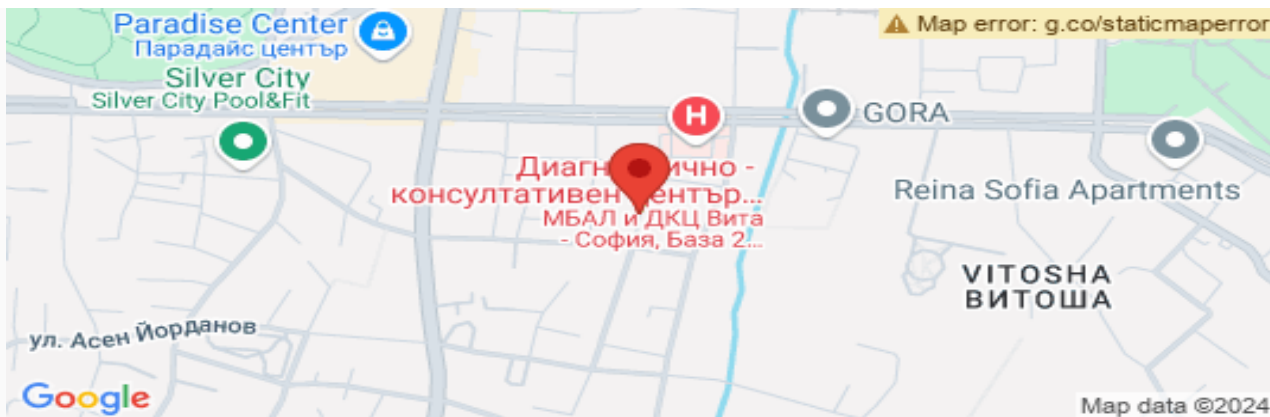
Сградата е с Акт 16 от 2024 година, стъбището и коридорите са с настилка монолитен гранит, асансьор Шиндлер, входна врата Хьорман, система за видеонаблюдение. Апартаментът е с италианска блиндирана входна врата, седемкамерна ПВЦ дограма "Кьомерлинг" с троен стъклопакет, водомери с радиоотчитане и отопление с модерно газово котле.

Жилището е довършено до ключ, с монтирана кухня с вградени електроуреди. Довършени баня и тоалетна със санитария и смесители Roca.

Локацията е чудесна за квартала, в близост до метростанция "Витоша", Парадайс мол, ДКЦ "ВИТА", Премиум Фитнес Флайс Амая, EatBox Food Park и др.

Към жилището може да се закупи гараж в подземен паркинг на отделна цена.

Цената на жилището е с ДДС. + <https://www.yavlena.com/150052> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Ангелина Димитрова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (16 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 504 324







