



● Офис 20 кв.м., ID 146305

гр. Варна Публикувана на: 31.07.2024 г

€30 000

Помещение със статут на офис

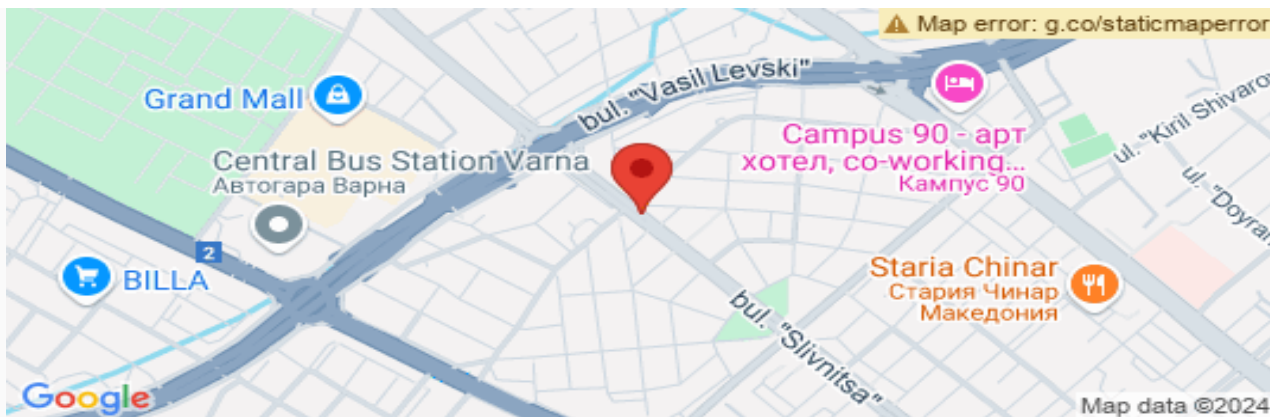
Ъглово помещение с площ 19.8 кв.м. в района на ЛКТ, Макдрайв, подходящо за различен вид дейности /счетоводна кантора, застрахователен офис, козметично студио, фризьорски салон, ателие за занаятчийски и творчески дейности, представителен офис или магазин за фирмени продукти и др. търговски дейности/

Ъгловото разположение и комуникативната локация на помещението дава предимство за лесно ориентиране от посетители и отлична видимост от преминаващият поток коли и хора.

Помещението винаги е било ползвано като самостоятелен гараж и за това при промяна на предназначението му ще се наложи лек ремонт с подходящ дизайн и оборудване.

От едната страна е с голям неотваряем прозорец, който към момента, пред вид целта на ползване е закрит с ролетна щора. Налични ток и вода /за удобство има монтирана мивка/.

Имот с инвестиционна цел, който може да се ползва или преотдава под наем, както като самостоятелен гараж, така и като офис или търговско помещение. + <https://www.yavlena.com/146305> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Ивелина Янакиева

гр. Варна, Фронт офис Варна



Брокер (9 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 544 882

