



● Заведение 113 кв.м., ID 147817
гр. Варна Публикувана на: 12.09.2024 г

€165 000



Помещение със статут на Снек Бар

Представяме на Вашето внимание помещение на партерно ниво със статут на Снек-бар с квадратура 113.55 кв.м. състоящ се от: търговско помещение, подготвителни помещения /кухня/, предверие - умивалник, баня и тоалетна. Търговската височина на помещенията е 3,20 м. Към имота има и прилежащи 142.50 кв.м. идеални части от Поземления имот. Имотът разполага с тифазен ток, климатизация и вентилация от най-висок клас, както и действащ кладенец с прясна питейна вода, вътре в обекта.

Сградата е построена с висок клас материали. Собствена сервитутна зона пред сградата. Осигурен е паркинг за клиенти. Помещението се намира на главна улица. Има възможност за промяна на статут и за ползване за други цели - магазин, детска градина, офис, студио за красота...

Възможност за закупуване на съседно в сградата помещение, с цел обединяване при нужда от по-голяма квадратура. + <https://www.yavlena.com/147817> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Георги Енев

гр. Варна, Фронт офис Варна



Брокер (16 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 523 950

