



● 3-стаен 94 кв.м., ID 153506

гр. София Публикувана на: 17.02.2025 г

€230 000



гараж



Тухла



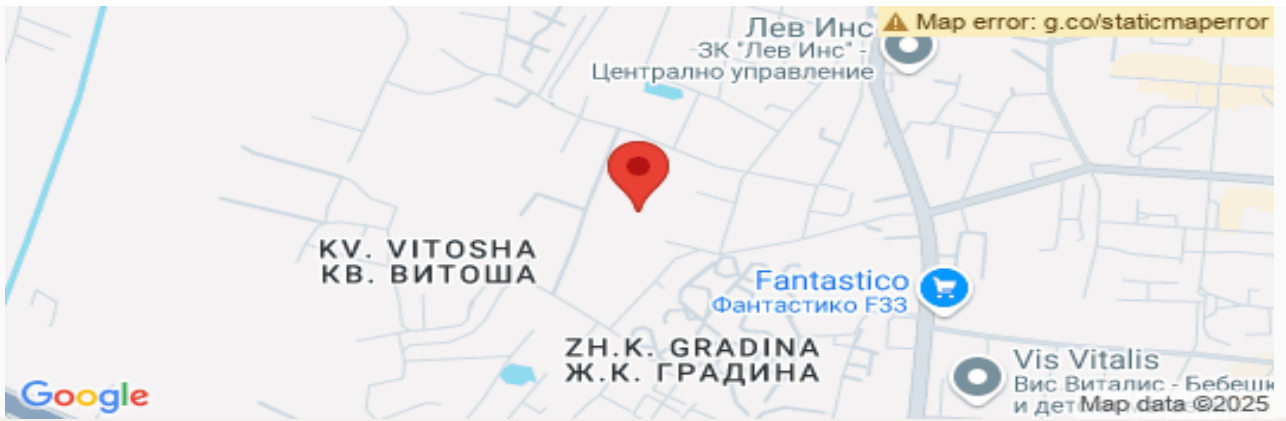
2 бани



2 спални

Тристаен апартамент с високи тавани в кв. Витоша

ЯВЛЕНА-ИЗТОК предлага на вашето внимание тристаен ЮЖЕН апартамент в кв. Витоша зад комплекс Макси на 200 метра от бъдеща МЕТРОСТАНЦИЯ. Сградата ще бъде изградена с ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИ материали - 100% керамична фасада, 10 см външна изолация от каменна вата, двоен зид от немски тухли Wienerberger с изолация по средата, 7-камерна PVC дограма Rehau, шумоизолация, ще бъдат монтирани КЛИМАТИЦИ във всяка стая в цената. ВИСОЧИНА НА ЕТАЖА 2,67 метра. Сградата е пред акт 15 с очаквам акт 16 през 07.2025 година. В двора на сградата ще има паркинг за велосипеди и детска площадка. В района се намират множество магазини от големите вериги. ПЛОЩ - площта на имота е 94 кв м. с общите части, 84 кв м чиста жилищна площ ситуиран на 2ри жилищен етаж от общо 5 с правилни форми и изцяло ЮЖНО изложение. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ИМОТА - Входно антре; Дневна с излаз на тераса; Спалня; Втора спалня; Баня с тоалетна; Тоалетна. Възможност за закупуване на подземен ГАРАЖ, както и ВТОРИ ГАРАЖ на отделна цена. За повече информация и огледи потърсете отговорния брокер Пламен Нистеров, Явлена-Изток. + <https://www.yavlana.com/153506> още



Брокер:

Пламен Нистеров

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (15 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 892 515 655

