



● 2-стаен 70 кв.м., ID 147193

гр. София Публикувана на: 26.08.2024 г

€260 000



Тухла



Обзаведен



1 спалня

Двустаен апартамент в ж.к. Гоце Делчев на ул. Рикардо Вакарини напълно обзаведен и готов за нанасяне

ВЪТРЕШЕН ! СРЕДЕН ! ГОТОВ ЗА НАНАСЯНЕ !

ЯВЛЕНА-ИЗТОК предлага на Вашето внимание двустаен апартамент на най-предпочитаната локация в ж.к. Гоце Делчев на ул. Рикардо Вакарини. Сградата е от 2007 година ВИСОКО КАЧЕСТВО на строителството, с отлична топлоизолация, добре озеленен вътрешен двор, с поддържани общи части, с контрол на достъпа и входна врата с чип достъп. Сградата разполага с асансьор. ПО ДВА АПАРТАМЕНТА НА ЕТАЖ. Продава се в отлично състояние и ГОТОВ ЗА НАНАСЯНЕ. Отоплението е с електрически конвекторни печки Adax, които са норвежки и с висока ефективност. Във всекидневната има и КЛИМАТИК.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ - Сградата се намира на ул. Рикардо Вакарини на минути пеша от ЮЖЕН ПАРК. В района има множество спирки на градски транспорт, автобусни и тролейбусни линии, трамваи 7 и 27, детски градини, Втора немска гимназия, 121 СУ Георги Измирлиев, супермаркети от големите вериги и удобни пътни артерии.

ПЛОЩ - площта на имота е 70 кв м. (60 кв м застроена площ), ситуиран на 3ти жилищен етаж от общо 7. Изложението е изцяло ЮГОИЗТОК.

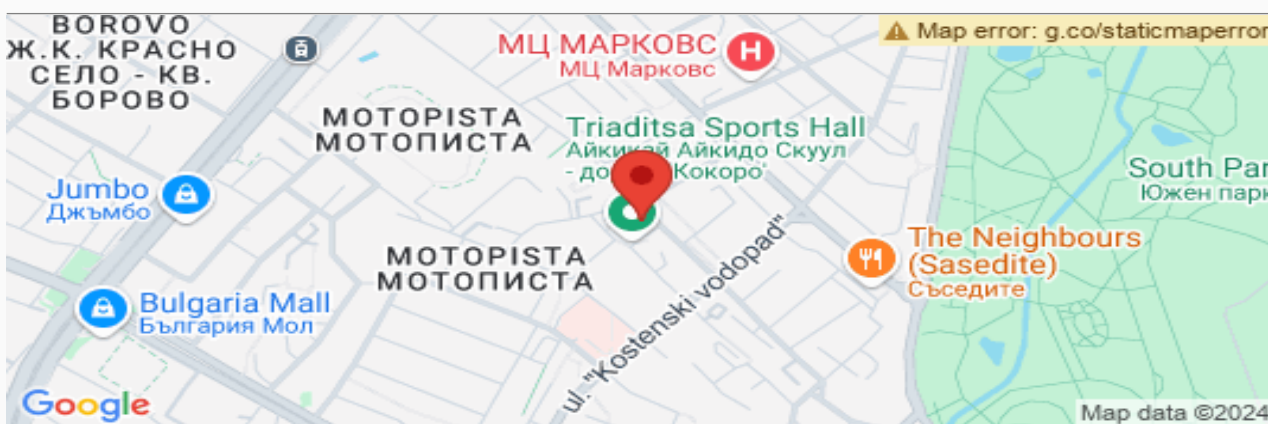
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ИМОТА:

- Просторно входно антре;
- Дневна с трапезария и кухненски бокс;
- Голяма спалня;
- Килер;
- Баня с тоалетна;
- Тераса с достъп от хола и спалнята;
- Голямо мазе 6 кв м.

Паркирането в района е свободно.

За повече информация и огледи потърсете отговорния брокер Пламен Нистеров, Явлена-Изток. +

<https://www.yavlena.com/147193> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Пламен Нистеров

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (14 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 892 516 857





