



● 1-стаен 45 кв.м., ID 144715

гр. София Публикувана на: 17.06.2024 г

€90 000



Тухла



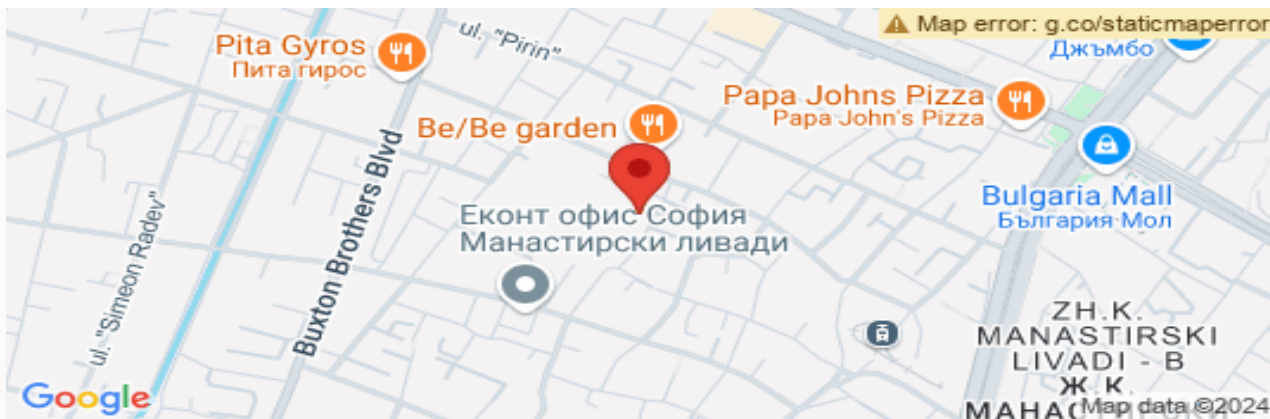
Обзаведен

Обзаведен апартамент без акт16

Напълно обзаведен апартамент в обитаема тухлена сграда с предстоящ акт16, строена през 2010г с отлична локация ул. Иван Сусанин в близост до ул. Родопски извор, магазин Фантастико, СУУ д-р Дечо Денев и много други.

Апартамент е ситуиран на последният бти етаж БЕЗ асансьор и добро юго-източно изложение откриващо страхотна гледка към планина Витоша. Сградата има забавяне на разрешението за ползване(АКТ16), който предстои да бъде взет след завършване на започнатата процедура.

Разпределение: входно антре, всекидневна с кухненски бокс и преход към малка спалня, баня с тоалетна, тераса и мазе. Отопление и топла вода на нови бойлер и климатик. Имота е отдаден под наем 430 Евро месечно, което носи добра годишна възвращаемост от 5-6%. За повече информация и оглед брокер Иван Горанов. ИД: 144715 + <https://www.yavlena.com/144715> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Иван Горанов

гр. София, Офис "Младост"



Брокер (15 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 2 810 50 60

+359 882 230 300

