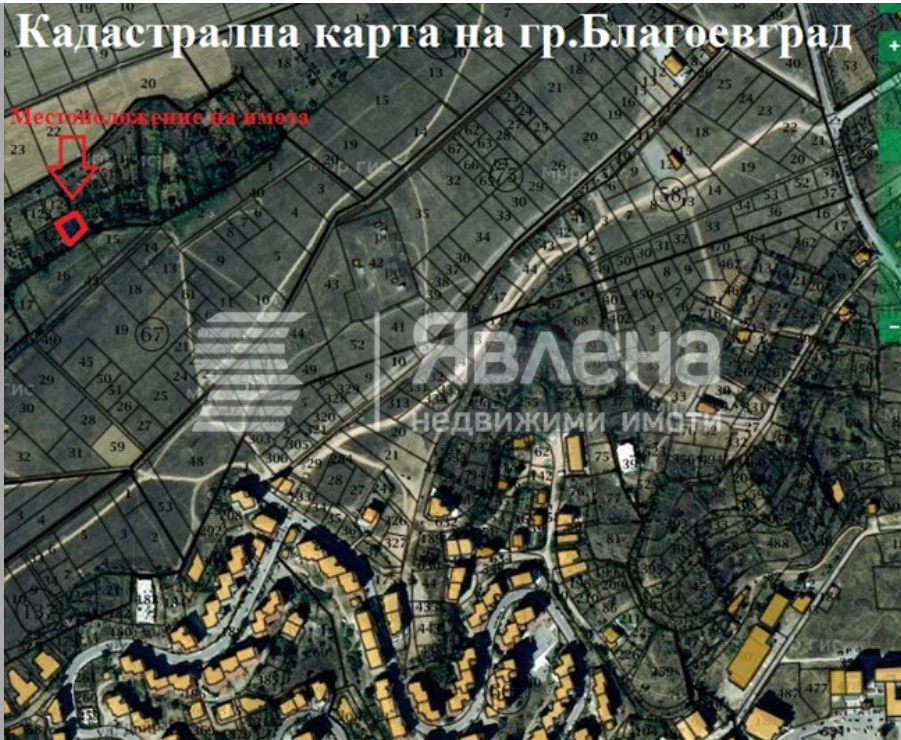




Кадастрална карта на гр.Благоевград



● Земеделска земя 400 кв.м., ID 133788

гр. Благоевград Публикувана на: 16.06.2023 г

€8 165

Недвижим имот във Вилна зона в непосредствена близост до Благоевград /350 м. от кв. „Освобождение“/

Явлена продава недвижим имот в Благоевград, местността „Баларбаши“. Имотът се намира много близо до кв. „Освобождение“ (на около 350м от ул. „Шар Планина“) и може да се стигне до него пеша за 3 минути или с кола за 1мин. Вж прикачените извадки от Google Maps и снимки на пътя между кв.Освобождение (ул. „Шар Планина“) и имота.

Има възможност да се достигне до имота и по друг начин- черен път в ляво срещу отклонението на пътя за с. Дъбрава (на около 1 км; 3 минути с кола или 11 минути пеша). Вж прикачената извадка от Google Maps и снимки на описания път.

Имотът е с площ от 400 кв.м. и е с начин на трайно ползване „За земеделски труд и отдих“ и категория девета на земята. Прилагаме снимки на състоянието на лозето в момента.

Имотът попада в Общия устройствен план на Благоевград във „Вилна Зона“ и може да се преотреди за жилищно строителство. Прилагаме извадка от Общия устройствен план и извадка от Кадастралната карта на града.

Имотът се продава на цена 16 000 лв. /40 лв. кв.м./ + <https://www.yavlena.com/133788> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Пенчо Пенков

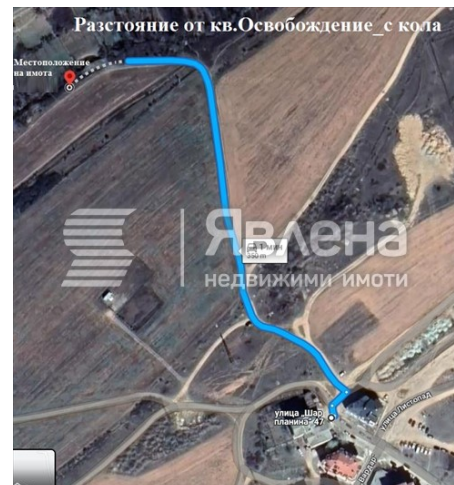
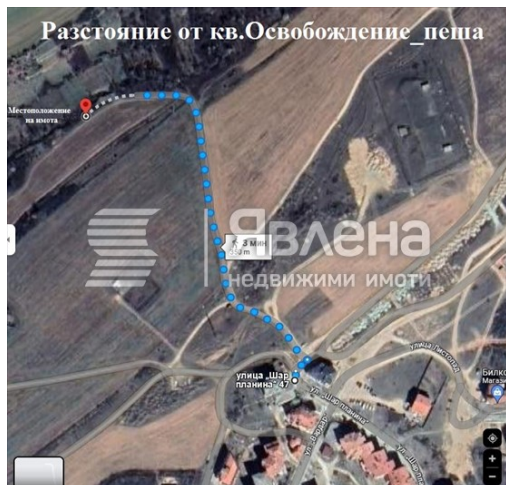
гр. Благоевград, Офис Благоевград



Брокер (15 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 892 536 381





Разстояние от отбивката за с.Дъбрава



Пътят от кв.Освобождение (ул.Шар Планина) до имота 1



Пътят от кв.Освобождение (ул.Шар Планина) до имота 2



Пътят от кв.Освобождение (ул.Шар Планина) до имота 3



Пътят от лозето към кв.Освобождение (ул.Шар Планина) 1



Пътят от лозето към кв.Освобождение (ул.Шар Планина) 2



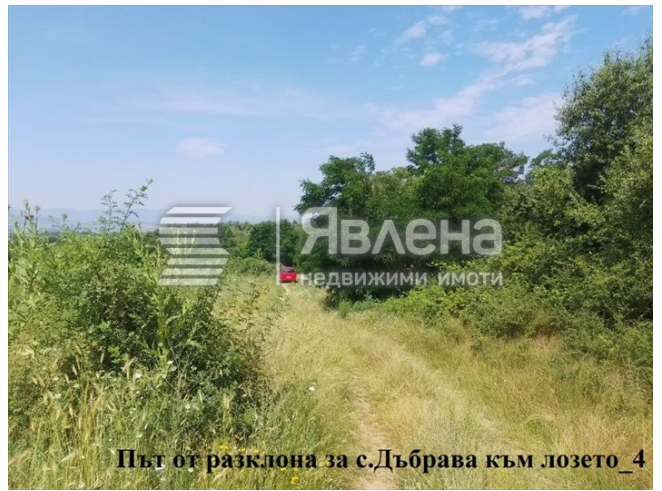
Път от разклона за с.Дъбрава към лозето_1



Път от разклона за с.Дъбрава към лозето_2



Път от разклона за с.Дъбрава към лозето_3



Път от разклона за с.Дъбрава към лозето_4