

## ● Къща 240 кв.м., ID 142903

с. Белащица Публикувана на: 01.08.2024 г

€350 000



гараж



Тухла



Необзаведен



3 бани

Къща в Белащица

Предлагаме на вашето внимание новопостроена къща с АКТ 14 без аналог на пазара.

Застроена площ :240 кв. м.

УПИ:587 кв. м.

Разпределение на къщата:

I-ви етаж: входно антре, гараж, техническо помещение, дневна с трапезария, кухня, тоалетна за гости, покрита веранда и излаз към градината.

II-ри етаж: предверие, родителска спалня с баня, дрешник, две спални, баня и тоалетна.

Двор: Всяка къща ще бъде издадена с обособен двор, с положена автоматизирана поливна система и байпас система хидрофор,

Отопление:

климатизацията е решена с термopомпа (въздух-вода), която се управлява чрез wi-fi. Системата е изключително ефективна, екологична и икономична на електроенергия. Изградено е подово отопление (осем кръга) с медни тръби. Охлаждането на помещенията се осъществява със стоящи подови конвектори.

Общи части: Границите на комплекса са изградени от ажурна част (метални оградни пана) в съчетание с бетонови тухли. Изградена е индивидуална система за видеонаблюдение и охранителна система. Ще бъдат изградени алеи от рубикон плочи и ще има изградено алеино осветление.

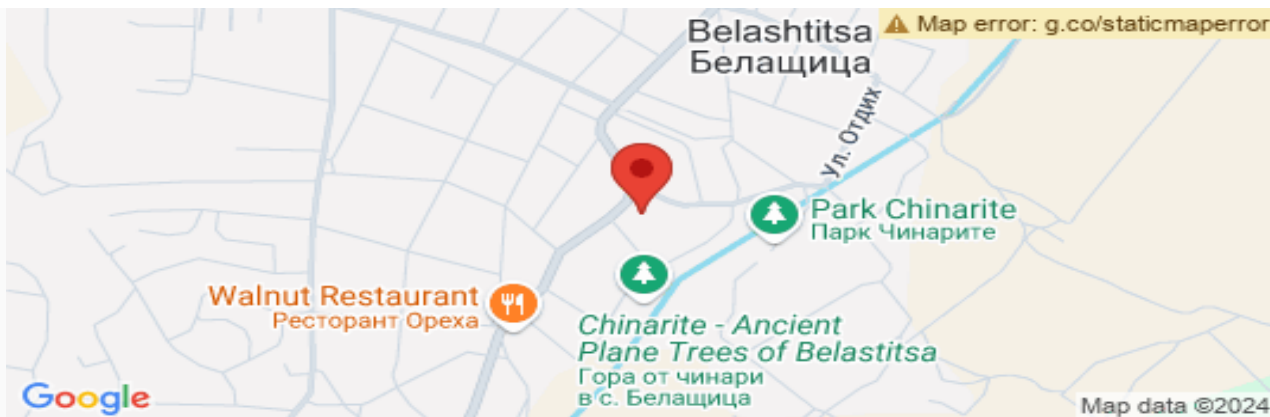
Степен на завършеност:

Подово плоча с дебелина 20 см с положена циментова замазка;

Автоматизирана входна врата от ковано желязо и автоматизирана секционна гаражна врата с дистанционен контрол.

Монтирана алуминиева дограма Reynaers MasterPatio Aluminium.

Цвят на дограмата: графитено сив. + <https://www.yavlenu.com/142903> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер:

Кристина Попова

гр. Пловдив, Офис "Шести септември"



Брокер (22 Offers) Department "Продажби и наеми 2"



+359 32 599 659

+359 898 498 449

