



● 2-стаен 75 кв.м., ID 142695

гр. София Публикувана на: 21.04.2024 г

€138 110



гараж



Тухла

Отличен 2ст имот, изцяло вътрешен и покрит, с добри изложения

ЗАЛЕЗА И ЗОРАТА е жилищен проект, следващ концепцията за живот близо до природата, далеч от шума на града. Намира се в кв. Витоша, на 5 мин пеша от Симеоновско шосе. Мястото е тихо и спокойно, като всички имоти имат и южно изложение, и са с панорамна, нескриваема гледка към Витоша планина.

Разполага с бърз и лесен достъп до Околовръстен път и бул. Симеоновско шосе, както и до централните части на столицата. Проектът се отличава с ниско строителство, модерна архитектура и изобилие от зеленина, а районът, където е ситуиран-с чист въздух и паркова среда. Всеки един от апартаментите притежава много естествена светлина, посредством френски прозорци и прекрасна гледка към Витоша.

Явлена продава 2-стаен имот, в жилищната сграда с безупречна визия и модерни общи части, сред красиви, съвременни и озеленени сгради в района. Имотът има функционално разпределение: голямо антре, дневна 27,46 кв.м, спалня 13,20 кв.м, голяма баня, склад и балкон, с чиста площ 66,19 кв.м. Имотът е изцяло вътрешен, изцяло покрит и с френски прозорци. Изложението е Изток и малко Юг. Отоплението е на газ. Статутът е на Апартамент – Ап.17. Общите части на сградата ще бъдат луксозно изпълнени и оборудвани с гранит. Опция за паркомясто или гараж. Строежът е в начален етап. Инвеститор с множество построени и въведени в експлоатация сгради и над 30 годишен опит в строителството.

Очаквана готова сграда- есента на 2026г. За повече информация и оглед- Ирина Варадинова +

<https://www.yavlana.com/142695> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (52 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 511 603

