

● Парцел 30000 кв.м., ID 135578  
гр. Бургас Публикувана на: 18.08.2023 г

€3 600 000



достъп по асфалтов път



Регулация на парцела

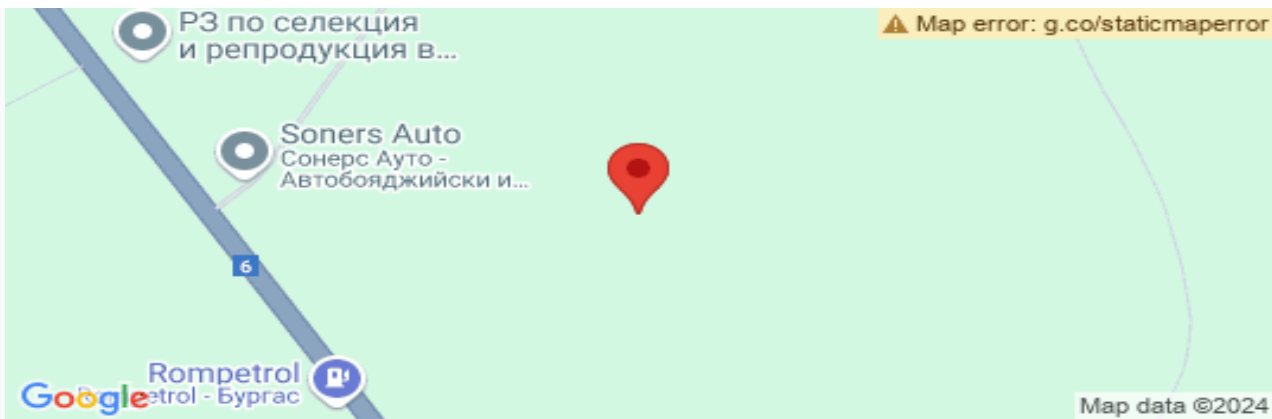
УПИ на главен път Бургас-София, срещу бензиностанция Ромпетрол

Два урегулирани парцела с обща площ приблизително 30000 кв. м и лице 126 м към главния път Бургас-София. Парцелите са с правоъгълна форма. Намират се на главния път Бургас-София, след бензиностанция Лукойл и срещу бензиностанция Ромпетрол. Наличие на комуникации в близост.

Функционалното отреджане на парцелите е „за магазин за промишлени стоки, складове и офиси“. Подходящи са за ритейл парк, складова база, промишлена база. Показатели за застрояване: плътност 60-80%, височина до 10 м. Могат да се продадат отделно.

Има изграден вътрешен локален път, чрез който се осигурява бърз и лесен достъп до главния път. От парцела се открива прекрасна гледка към Атанасовското езеро. Предлаганата оферта е без ДДС.

За допълнителни въпроси, огледи на място и подробности относно този парцел за инвестиция, моля, свържете се с нас на посочения телефон. + <https://www.yavlena.com/135578> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Управител:

Стефка Томова

гр. Бургас, Офис Бургас



Управител (4 Offers) Department "Продажби и наеми 4"



+359 892 530 255

