



● 2-стаен 133 кв.м., ID 151606

гр. София Публикувана на: 18.12.2024 г

€350 000



гараж



Тухла



2 бани



1 спалня

Двустайно ателие в луксозна сграда във в.з. Американски колеж

Двустайно ателие номер 1 в съвременна и луксозна сграда, разположена в спокоен район с отличен достъп. Сградата е от най-висок клас и е в непосредствена близост до Американския колеж. Имотът впечатлява с просторни помещения и два санитарни възела, което го прави идеално за живеене.

Разположен е на партерно ниво и разполага с "английски двор", както и просторна тераса. Локацията е изключително удобна, с лесен достъп до метростанция „Бизнес парк“ и автобусни спирки. Отоплението е предвидено на ток с термopомпа и подово отопление за максимален комфорт и енергийна ефективност.

Предлагаме възможност за закупуване на паркоместа и гаражи на атрактивни цени. Сградата е на етап пред Акт 15, като Акт 16 се очаква през есента на 2025 г. За повече информация и огледи - свържете се с

Калин Новаков. + <https://www.yavlena.com/151606> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Калин Новаков

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (38 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 546 284

