

● Парцел 1617 кв.м., ID 142276

гр. София Публикувана на: 08.04.2024 г

€1 800 000

УПИ с проект за сграда и с РС

Явлена предлага за продажба инвестиционен проект - УПИ 1617 кв.м с Разрешение за строеж за изграждане на шест етажна жилищна сграда с магазини и ателиета и две подземни нива, находяща се на просторно и комуникативно място с транспортни връзки и бърз достъп до центъра на София.

Сделката е прехвърляне на дружествени дялове без ДДС.

Параметри на проекта:

Застроена площ – 910.21м²

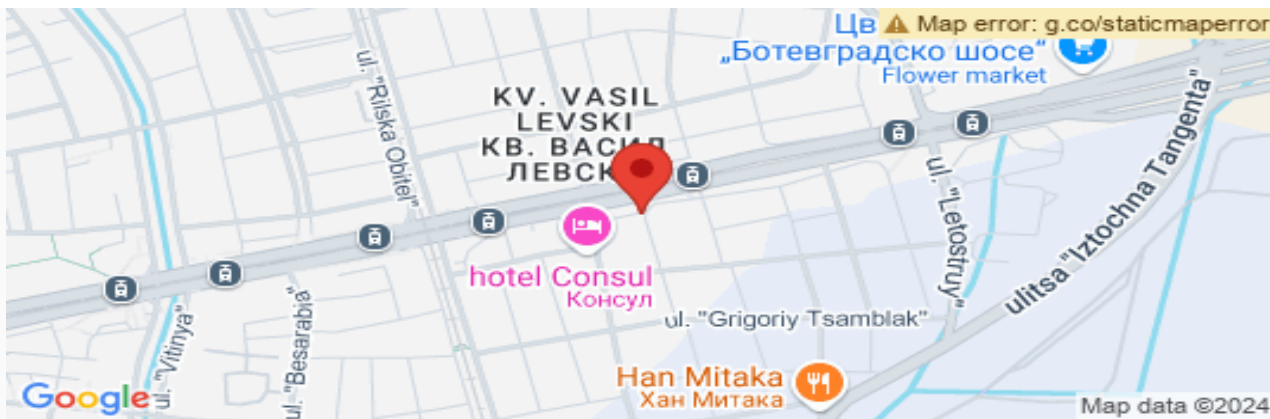
РЗП надземна – 5562.18м²

Подземни етажи / паркинги/ – 2x1580.20м² – 3160.40м²

Тераси - 272.08м² +314.43м² – 586.51м²

Плътност на застрояване-Пл- 56.29%

Кинт. – 3.439 + <https://www.yavlena.com/142276> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Илиан Янев

гр. София, Офис "Лагера"



Брокер (15 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 506 259

