



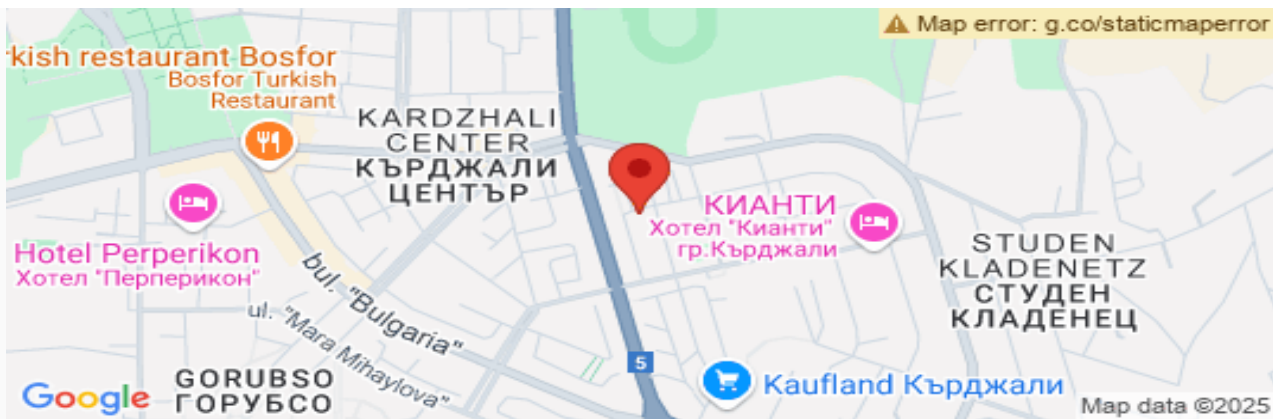
● Магазин 134 кв.м., ID 153282

гр. Кърджали Публикувана на: 11.02.2025 г

€116 422

Просторен магазин с отлична локация!

Явлена ви предлага търговско помещение с площ от 134 кв.м., със статут на магазин и предназначение за търговска дейност, разположено в стабилна, монолитна стоманобетонна сграда на стратегическа локация със оживен човешки поток. Магазинът разполага със следното функционално разпределение - търговска зала, склад, хладилна камера, хладилен шкаф и битова стая, с осигурено ползване на санитарен възел на етаж. Помещението има отделни входи според тяхното предназначение - за клиенти и за зареждане, което гарантира лесен достъп и удобство за бизнеса ви. По документи имотът разполага с 5,98% ид.ч. от об.ч на сградата (представляващи 10,76 кв.м.), както и право на строеж върху земята в размер на 144,76 кв.м. Магазинът се нуждае от ремонт. Ако търсите търговски обект на отлична локация с голям потенциал за развитие - този магазин е идеален за вас и перфектен за вашия бизнес! За повече информация и организиране на оглед - свържете се с отговорния за продажбата на имота брокер. + <https://www.yavlena.com/153282> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Йордан Алексиев

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (26 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 504 261



